



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2022

№ 583

г.Добрянка

**О назначении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьей 5.1, частями 5-11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона Российской Федерации от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе», обращением ООО «Лукойл-Пермь» от 28 февраля 2022 г. № 265-01-01-75-407 администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в границах территории кадастрового квартала 59:18:3750106, расположенного в Добрянском городском округе Пермского края, общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог» (далее – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 30 марта 2022 года по 27 апреля 2022 года.

3. Определить местами размещения оповещения о начале общественных обсуждений информационные стенды по адресам:

Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание);

Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж, (административное здание).

4. Открытие экспозиции состоится 30 марта 2022 г. в здании управления



градостроительства и архитектуры по адресу: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, в здании территориального отдела в поселке Дивья администрации Добрянского городского округа по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 30 марта 2022 г. по 19 апреля 2022 г. с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

5. В состав организационного комитета по организации общественных обсуждений включить:

Степанову Елену Михайловну, заместителя начальника управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главного архитектора городского округа, председателя комиссии;

Шулятникову Ольгу Александровну, главного специалиста управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, секретаря комиссии;

Касаткину Венеру Раисовну, заместителя начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа;

Пьянкову Екатерину Александровну, консультанта юридического управления администрации Добрянского городского округа;

Туркину Галину Геннадьевну, начальника территориального отдела в поселке Дивья;

6. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по Проекту и участия граждан в его обсуждении согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Разместить Проект на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.dobryaion.ru.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа

К.В. Лызов

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Добрянского городского округа
от 17.03.2022 № 583

ПОРЯДОК
учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту
межевания территории для размещения линейного объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»
и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог» (далее – Проект) принимаются от граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в границах кадастрового квартала 59:18:3750106 Добрянского городского округа Пермского края и достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту по 19 апреля 2022 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту», через интернет-приемную Добрянского городского округа, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://dobgraion.ru/>, через интернет-приемную «Интернет-приемная Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://reception.permkrai.ru>, посредством электронной почты по адресу: uga@dobgraion.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Все замечания и предложения по Проекту подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений

о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298.

Приложение
к Порядку учета предложений и
замечаний по проекту планировки и
проекту межевания территории для
размещения линейного объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП
«Дивья» - УППН «Каменный Лог» и
участия граждан в его обсуждении

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ
по проекту планировки и проекту межевания территории
для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода
«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства _____

Телефон/электронная почта _____

Личная подпись и дата _____

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»
Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.**

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный
Лог»»**

Т1.Основная часть проекта планировки территории

2019/206/ДС90-ППТ

Договор №

2019/206/ДС90

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения
объекта: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН
«Каменный Лог»»**

Т1.Основная часть проекта планировки территории

2019/206/ДС90-ППТ

Директор

И.М. Утемов

Главный инженер проекта

А. Чекунова

2022



Состав проекта планировки территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении объекта капитального строительства.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Раздел 5. Текстовые приложения.

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 6. Пояснительная записка

Раздел 7. Графические материалы

Том 4. Проект межевания территории

Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть

УИНВ. ЛИН. ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАИМ. ИНВ. ЛИН.					2019/206/ДС90-ПШТ			
			Изм.	Кодиф.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
			Разработчик	Ботова		02.22	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	П	3	
								ООО «Уралстройизыскания»»		



СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Кадастровый инженер	Л.А.Ботова	

Проект планировки территории состоит из трех частей:

- 1- Основная часть (подлежит утверждению). Включает в себя чертеж проекта планировки территории и пояснительную записку.
- 2- Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (текстовые и графические приложения).
- 3- Проект межевания территории

Том 1. Утверждаемая часть проекта планировки территории

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж планировки территории	1:500	1

Взам. инв. №						2019/206/ДС90-ППТ			
Подпись и дата	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Ботова			02.22	П	4	
Инв. № подл.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ						ООО «Уралстройизыскания»		

Основная часть проекта планировки территории

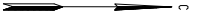
Раздел 1.

Проект планировки территории.

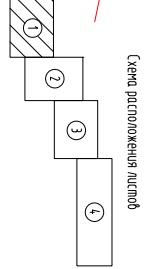
Графическая часть

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	2019/206/ДС90-ППТ		
Разработал		Ботова			02.22	Стадия	Лист	Листов
						П	5	
						ООО Уралстройизыскания		



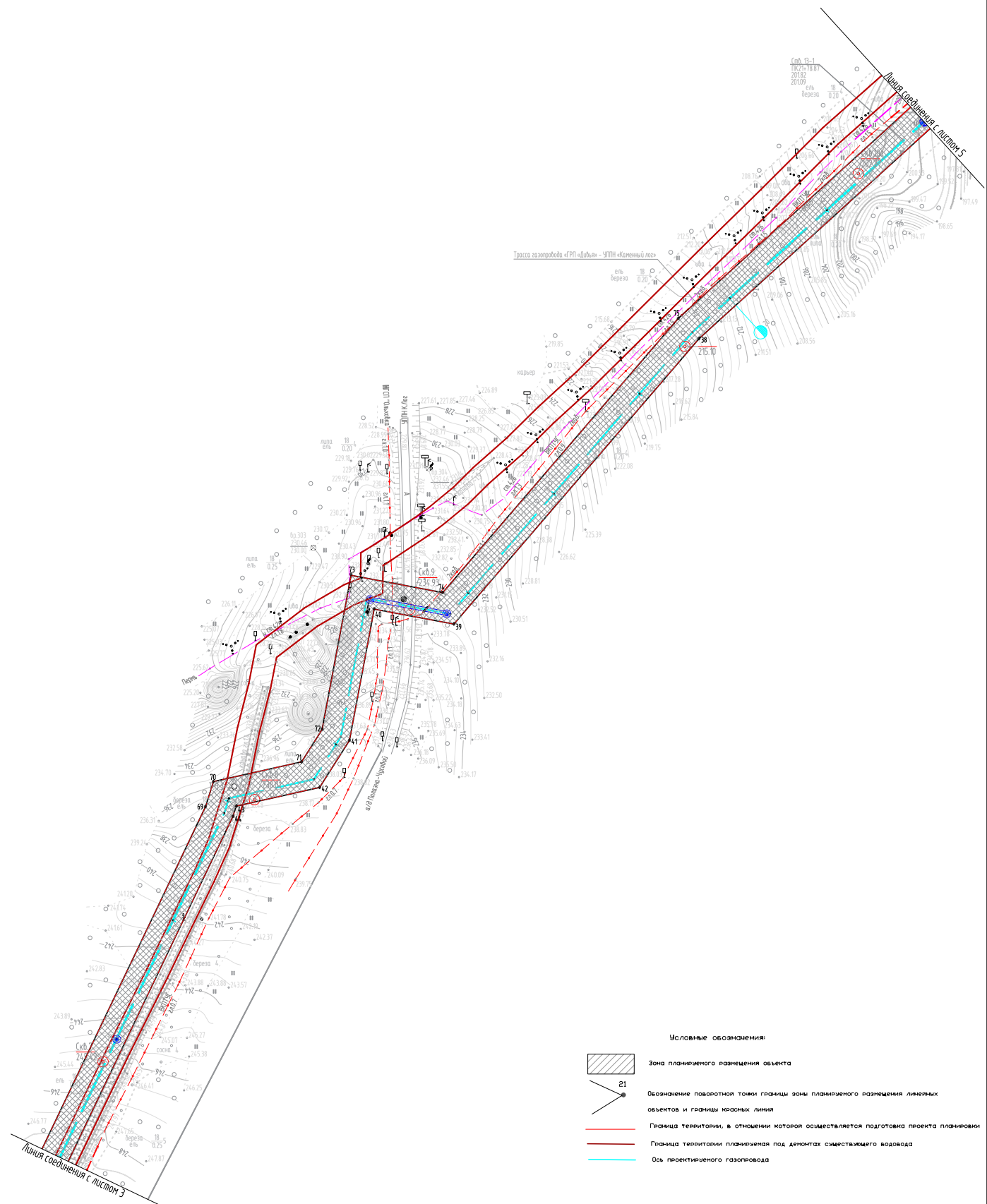


- Условные обозначения**
- Зона проектного размещения объекта
 - Обозначение расположения точки проекции зоны проектного размещения линейных объектов и граница красной линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница территории планировки под объектом существующего водоема
 - Ось проекционного газопровода



М 1:2000

Имя, И.подл.		Подпись и дата		Взам. инв. N	
2019/206/ДС90-ППТ-ПЧ 1					
Реконструкция газопровода «РП «Дубья» – УПН «Каменный лес»					
Имя	Колуч	Лист	И.подл.	Дата	
Резабова	Евгенья	Л.А.		02.22	
Проект планировки территории			Снабды	Лист	Листов
Чертеж проекта планировки территории			Р	1	4
ООО «Разрепутизстанция»			Формат А2		








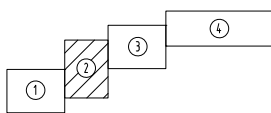
- Условные обозначения:
-  Зона планируемого размещения объекта
 -  Обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов и границы красных линий
 -  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  Граница территории планируемая под депомах сдвигаемого водовода
 -  Ось проектируемого газопровода

Схема расположения листов

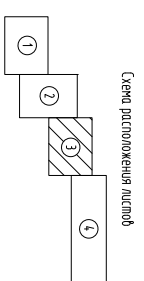
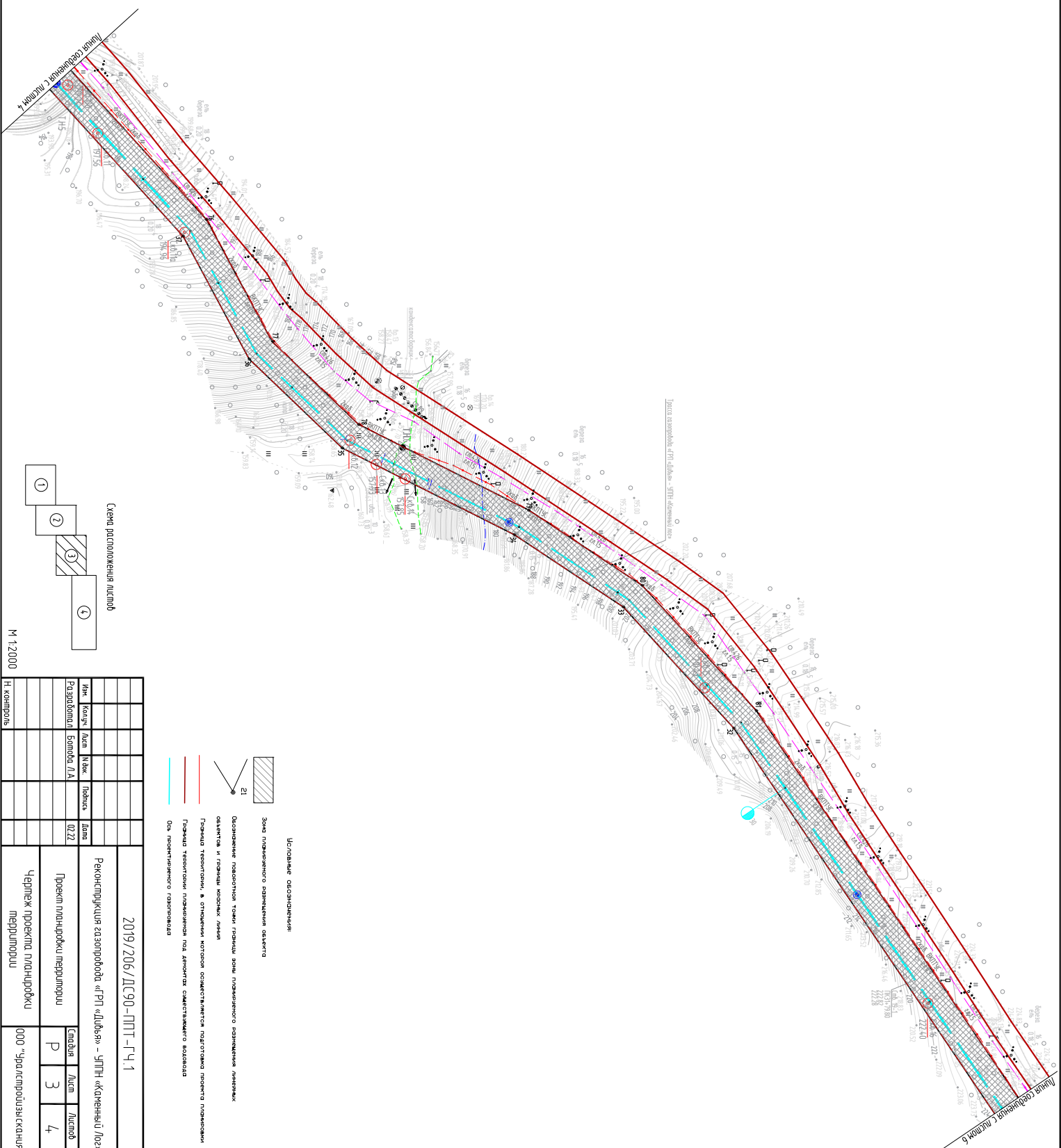
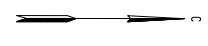


						2019/206/ДС90-ППТ-ГЧ.1				
						Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УПН «Каменный Лог»				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
					02.22	Р		2	4	
						Чертеж проекта планировки территории		ООО «Уралстройгазсканя»		
						Н. контроль				

М 1:2000

Формат А2

Имя И.Подоб. Подпись и дата Взаим. шифр. N



М 1:2000

И. контроль		2019/206/ДС90-ПТТ-ГЧ.1		Реконструкция газопровода «ГРП «Лудья» – УЛПН «Каменный Лоз»	
Имя	Колуч	Лист	Нумб	Получк	Лист
Разработч	Бондур	Л/А	02.22		
Проект планировки территории			Смодля		
Чертеж проекта планировки территории			Лист		
			Листов		
			Р 3 4		
			ООО «Уралспецгазсканд»		

- Условные обозначения
- Зона планируемого размещения объектов
 - Разделение парковой зоны паркового озеленения ленточек, а также и границы кроны деревьев
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница территории планируемой под размещение существующего водовода
 - См. планировочного газопровода

С

Лист № 4
Формат А3

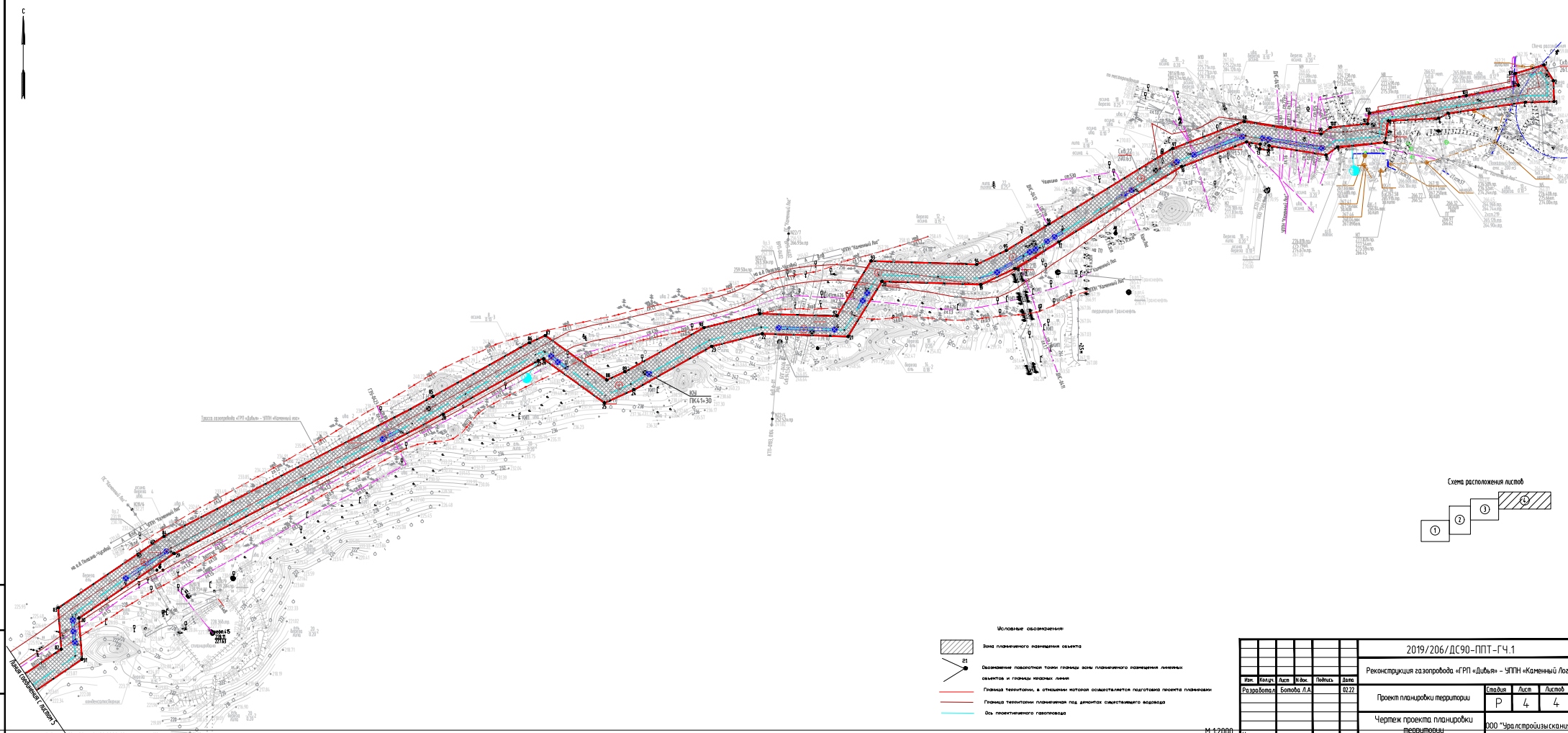
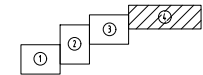







Схема расположения листов



Условные обозначения

-  Зона планировочного назначения объекта
-  Ось газопровода
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Граница территории газопровода под действием сдвигающего воздействия
-  Ось проектируемого газопровода

2019/206/ДС90-ППТ-ГЧ.1					
Реконструкция газопровода «ГРП «Дальняя» - УПН «Каменный Лоз»					
Имя	Фамилия	Лист	В.Век	Толщина	Дата
Разраб	Белова, Л.А.	02.22			
Проект планировки территории					Сводн
Чертеж проекта планировки территории					Лист
					Лист
					Лист
					000 "Уралстройгазскация"
					Формат А3

М 1:2000

Н контроль

Содержание

2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	2
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	4
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	11
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	11
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	11
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	12
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	19

Взам. инв. №		Подпись и дата		2019/206/ДС90-ПТ					
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Иув. № подл.	Разработал	Ботова			02.22	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
						Стадия	Лист	Листов	
						П	6		
						ООО»Уралстройизыскания			



2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Общие сведения.

Документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»», подготовлена в соответствии с действующим законодательством и договором субподряда, заключенного между Проектным центром «ПНИПУ-Нефтепроект» и ООО «Уралстройизыскания».

Основанием для разработки проекта планировки территории является заявка на подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»», основным заказчиком ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Для разработки проекта планировки использованы:

- сведения государственного кадастра недвижимости о земельных участках;
- документы территориального планирования Добрянского городского округа,;
- правила землепользования и застройки;

В процессе разработки проекта планировки территории для размещения линейного объекта использовались следующие нормативно-правовые документы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
4. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
6. «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»;
7. «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС90-ПТ

Лист

2

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

На основании задания на проектирование и технических условий функциональных управлений ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектом предусматривается:

В данной проектной документации предусматривается «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог».

Выбор трассы трубопровода выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

При выборе трассы трубопровода максимально использовалась возможность размещения ее вне водоохранных зон, на заболоченных участках и землях с менее ценными породами деревьев. При этом учитывались инженерно-геологические условия района строительства, применяемые методы производства строительного-монтажных работ.

Безопасность в районе прохождения трубопровода обеспечивается расположением его на соответствующем расстоянии от объектов инфраструктуры.

Расстояния до сооружений и между инженерными сетями и параллельными трубопроводами приняты в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 [6] (таблицы 6 и 7).

ПК0+00.00 трассы газопровода принят в точке подключения к существующему газопроводу от ГРП «Дивья», рельеф относительно ровный, поверхность спланирована.

На ПК0+07.50 трасса пересекает газопровод.

С ПК0+14,22, трасса проходит в северо-восточном направлении.

На ПК0+39.80, ПК1+23.00, ПК16+33.80 трасса пересекает кабель связи.

На ПК0+69.70, ПК1+37.30, ПК14+08.60 трасса пересекает газопровод.

На ПК16+46 трасса пересекает автодорогу с асфальтированным покрытием.

Ширина проезжей части в месте пересечения 6,3 м.

На ПК16+59,70 трасса пересекает 2 кабеля связи.

На ПК26+00,00, ПК26+18,60 трасса пересекает ручей.

С ПК33+56.70 трасса проходит в северо-западном направлении.

На ПК33+74,00 трасса пересекает 2 кабеля связи.

На ПК33+83,60 трасса пересекает нефтепровод.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС90-ППТ

Лист

4

На ПК33+96,00, ПК33+96,20 трасса пересекает газопровод.
 С ПК34+02.28 трасса проходит в северо-восточном направлении.
 На 35+01,10 трасса пересекает грунтовую дорогу. Ширина проезжей части в месте пересечения 5,2 м.
 На ПК35+21,50 трасса пересекает ВЛ-6кВ.
 На ПК38+06,50 трасса пересекает нефтепровод.
 С ПК39+98.58 трасса проходит в юго-восточном направлении.
 На ПК40+01,10, ПК40+59,10 трасса пересекает газопровод.
 На ПК40+18,40 трасса пересекает нефтепровод.
 На ПК40+29,30 трасса пересекает 2 кабеля связи
 С ПК40+82.13 трасса проходит в северо-восточном направлении.
 На ПК41+30,00 трасса пересекает газопровод.
 С ПК42+71.16 трасса проходит в юго-восточном направлении.
 На ПК42+92,30 трасса пересекает ВЛ-6кВ.
 На ПК43+00,00, ПК43+03,10 трасса пересекает по 2 водовода.
 На ПК 43+10,30 трасса пересекает недействующий трубопровод.
 На ПК43+21,10 трасса пересекает грунтовую дорогу. Ширина проезжей части в месте пересечения 6,8 м.
 С ПК43+62.82 трасса проходит в северо-восточном направлении.
 На ПК44+01,60 трасса пересекает нефтепровод.
 На ПК44+29,00 трасса пересекает газопровод.
 С ПК 44+34.49 трасса проходит в юго-восточном направлении.
 С ПК45+45.83 трасса проходит в северо-восточном направлении.
 На 46+01,00 трасса пересекает грунтовую дорогу. Ширина проезжей части в месте пересечения 4,4 м.
 На ПК46+09,10, ПК47+88,80 трасса пересекает газопровод.
 На ПК46+40,40, ПК47+30,80 трасса пересекает нефтепровод.
 На ПК47+55,90, ПК47+65,90, ПК48+18,20 трасса пересекает недействующий трубопровод.
 На 48+47,00 трасса пересекает автодорогу с щебенистым покрытием. Ширина проезжей части в месте пересечения 4,3 м.
 На ПК48+73,00 трасса пересекает ВЛ-6кВ.
 С ПК48+80.05 трасса проходит в юго-восточном направлении.
 На ПК48+92,90, ПК49+23,00, ПК49+30,50, ПК49+34,20, ПК49+36,70, ПК49+49,50, ПК49+55,60, ПК49+62,20 трасса пересекает недействующие трубопроводы.
 На ПК48+99,50, ПК49+08,10 трасса пересекает газопровод.
 На ПК49+17,80 трасса пересекает нефтепровод.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									2019/206/ДС90-ПШТ	Лист
										5



С ПК49+67.98 трасса проходит в северо-восточном направлении.

На ПК49+79,40, ПК50+58,70 трасса пересекает нефтепровод.

На ПК49+79,70, ПК49+87,10, ПК50+58,10, ПК50+58,30, ПК52+30,00, ПК52+30,40, ПК52+30,80 трасса пересекает газопровод.

На ПК49+88,00, ПК50+86,20 трасса пересекает недействующие трубопроводы.

На ПК49+94,50, ПК50+12,10, ПК51+13,50 трасса пересекает ВЛ-6кВ.

На ПК50+42,50 трасса пересекает автодорогу с асфальтовым покрытием. Ширина проезжей части в месте пересечения 10,0 м

На ПК50+48,60, ПК50+95,80, ПК51+13,70, ПК51+60,40 трасса пересекает кабельную эстакаду.

На ПК50+98,10, ПК51+01,10, ПК51+72,40 трасса пересекает водовод.

На ПК51+53,70 трасса пересекает канализацию.

На ПК51+97,00, ПК51+97,50 трасса газопровода пересекает теплотрассу.

На ПК52+23,80 трасса пересекает грунтовую дорогу. Ширина проезжей части в месте пересечения 3,4 м.

С ПК52+35.93 трасса проходит в северо-западном направлении.

На ПК52+55,90 трасса пересекает газопровод.

С ПК52+63.03 трасса проходит в юго-западном направлении.

На ПК52+66,11 трасса пересекает ограждение территории.

Конец трассы (ПК52+74,82) в точке подключения к газопроводу на УППН «Каменный Лог». Поверхность относительно ровная, поверхность спланирована.

Трасса газопровода в основном проходит по лесу, встречаются небольшие участки кустарника, травяной растительности, так же имеются участки с карстовыми воронками.

По трассе задано 46 углов поворота, что объясняется параллельным следованием вдоль существующего коридора инженерных коммуникаций и пересечением естественных препятствий.

Протяженность трассы – 5274,82 м.

Технические характеристики пересекаемых естественных препятствий и инженерных коммуникаций приведены в техническом отчете по инженерным изысканиям, выполненном ООО «Уралстройизыскания» в 2021г.

Характеристика проектируемого трубопровода и проектные решения приведены в томе 3 2019/206/ДС90-PD-TKR1.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

											2019/206/ДС90-ПТ	Лист
												6



2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении участок изысканий находится на территории Добрянского ГО Пермского края, на землях:

- неразграниченных землях государственной собственности в границах Добрянского городского округа Пермского края;
- землях в собственности РФ;
- землях Добрянское лесничество Полазненское участковое лесничество;
- ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь».

Ближайшие населенные пункты:

- п. Дивья 982 м южнее проектируемых и реконструируемых сооружений;
- о.п. 29 км 900 м восточнее проектируемых сооружений.

Ближайшая жилая застройка:

- расположена в 162 м южнее Дивьинское сельское поселение.

Транспортная сеть развита и представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального значения «Пермь – Березники», «Полазна – Чусовой» (Северный широтный коридор) с асфальтобетонным покрытием, другими автодорогами местного значения, а также промышленными и грунтовыми дорогами. Проезд возможен в любое время года.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Общая площадь занимаемых земель на период строительства объекта

Составляет:

11,7179 га ., площадь вновь образуемых земельных участков и частей земельных участков составляет – 11,0552 га.

Распределение по категориям земель на период строительства следующее:

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - 0,8020 га.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС90-ПШТ					Лист
					7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- Земли лесного фонда – 10,0402 га.

-Земли сельскохозяйственного назначения – 0,8757 га.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, приведен в таблице 1.

Таблица 1.

№	X	Y
1	553061,61	2256328,76
2	553070,74	2256341,59
3	553075,69	2256393,48
4	553099,44	2256397,48
5	553102,24	2256452,88
6	553107,70	2256463,66
7	553119,91	2256548,65
8	553120,61	2256580,11
9	553143,43	2256579,60
10	553160,86	2256569,00
11	553151,69	2256537,62
12	553138,54	2256540,90
13	553127,16	2256483,78
14	553107,76	2256376,57
15	553095,98	2256374,59
16	553092,08	2256333,63
17	553084,78	2256323,39
18	553098,69	2256238,75
19	553068,86	2256159,71
20	552984,25	2256021,59
21	552955,99	2255975,26
22	552941,10	2255943,50
23	552944,92	2255827,16
24	552884,07	2255789,30
25	552886,86	2255704,24
26	552871,48	2255643,08
27	552822,64	2255555,41
28	552813,78	2255535,61
29	552862,76	2255467,91
30	552854,86	2255450,28
31	552778,82	2255313,76
32	552641,51	2255047,27
33	552562,61	2254930,69
34	552517,05	2254933,95

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



35	552287,22	2254594,33
36	552198,85	2254497,43
37	552111,13	2254439,24
38	551979,54	2254372,98
39	551912,41	2254308,76
40	551861,60	2254214,29
41	551595,67	2253921,75
42	551386,90	2253742,51
43	551400,03	2253672,69
44	551282,66	2253650,62
45	551258,03	2253635,02
46	551242,97	2253567,91
47	551224,37	2253562,10
48	550464,13	2253199,25
49	550399,47	2253119,60
50	550376,27	2252825,93
51	550343,22	2252810,18
52	550339,67	2252765,18
53	550293,45	2252743,15
54	550316,31	2252706,99
55	550334,65	2252634,66
56	550343,18	2252635,72
57	550360,48	2252572,99
58	550352,77	2252570,86
59	550337,31	2252626,92
60	550328,63	2252625,84
61	550308,87	2252703,79
62	550286,18	2252739,69
63	550276,36	2252735,01
64	550257,64	2252775,22
65	550277,58	2252784,51
66	550286,94	2252764,42
67	550318,74	2252779,58
68	550322,29	2252824,57
69	550355,34	2252840,32
70	550378,08	2253128,15
71	550450,18	2253216,97
72	551216,31	2253582,63
73	551224,29	2253585,12
74	551238,56	2253648,73
75	551274,45	2253671,47
76	551374,34	2253690,25
77	551362,94	2253750,93
78	551580,31	2253937,56
79	551843,51	2254227,09
80	551894,68	2254322,25

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019/206/ДС90-ПШТ

Лист

9



81	551966,71	2254391,15
82	552100,07	2254458,30
83	552184,42	2254514,26
84	552269,89	2254607,98
85	552505,95	2254956,80
86	552551,51	2254953,54
87	552622,55	2255058,52
88	552759,43	2255324,15
89	552835,18	2255460,15
90	552837,49	2255465,31
91	552788,51	2255533,01
92	552802,96	2255565,27
93	552850,85	2255651,26
94	552864,77	2255706,61
95	552861,66	2255801,28
96	552922,52	2255839,13
97	552918,94	2255948,05
98	552936,58	2255985,69
99	552965,48	2256033,06
100	553049,01	2256169,42
101	553076,02	2256241,00
102	553073,54	2256256,09
103	553068,56	2256255,58
104	553066,94	2256265,47
105	553071,92	2256265,97
1	553061,61	2256328,76

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В данном проекте планировки территории линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют. Зона для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) отсутствует. На основании данных официального сайта ФГИС ТП, проектируемый объект не пересекает существующие (раннее установленные) красные линии.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

									2019/206/ДС90-ПШТ	Лист
										10

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не регламентируются.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В связи с отсутствием возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта не требуется осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах участка строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты

Инов. №	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подпись и дата

						2019/206/ДС90-ППТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

соблюдать технологию производственного процесса;

соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;

проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

Атмосферный воздух

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;

постоянно контролировать соблюдение технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;

параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, в процессе эксплуатации должны

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2019/206/ДС90-ППТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами; определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;

при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

При эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

- контроль качества строительно-монтажных работ с целью предотвращения аварийных ситуаций в дальнейшем;
- более совершенное аппаратное оформление технологических процессов, разработанное с учетом требований экологии;
- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;
- системы контроля степени загрязнения окружающей среды;
- системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

Гидросфера

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										2019/206/ДС90-ПШТ	Лист
											13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

период строительного-монтажных работ:

не допускать попадание ГСМ в водные объекты при производстве работ;

осуществлять заправку строительной техники горючесмазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохраных зон водных объектов;

не производить мойку техники в водотоках.

Согласно Водному кодексу, в пределах водоохраных зон запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Почвы

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

проведение работ строго в полосе отвода земель;

в целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;

при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;

предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

2019/206/ДС90-ПШТ

Лист

14



ограничить все строительные работ строго полосой земельного отвода;
своевременно проводить рекультивационные работы;
соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;
не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Закона РФ «О животном мире»).__

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Согласно приложению 1 ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в редакции №271-ФЗ от 29.07.2019), трубопроводы, подлежащие реконструкции, относятся к опасным производственным объектам, на которых обращаются опасные вещества: горючая жидкость и воспламеняющийся газ – нефть и попутный нефтяной газ. Трубопроводы, подлежащие реконструкции, не являются самостоятельными производственными объектами, входят в состав существующего опасного производственного объекта. При нормальной эксплуатации проектируемых объектов отсутствуют постоянно действующие опасные факторы на окружающую среду, население. Мероприятия по защите персонала и предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, включают в себя: -ознакомление персонала с возможной опасностью при авариях на рядом

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС90-ПШТ

Лист

16



расположенных транспортных коммуникациях, а также с характером воздействия АХОВ на организм человека, симптомами поражения людей и мерами первой медицинской помощи пострадавшим;

-экстренная эвакуация людей с территории объекта в направлении перпендикулярном направлению ветра;

-использование средств индивидуальной защиты;

-наличие на проектируемом объекте комплекта медицинских средств для оказания первой помощи пострадавшим;

-укрытие работающего персонала в защитных сооружениях ГО.

В соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта создается в целях предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожаров, является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания. Исключение условий образования горючей среды на проектируемом объекте обеспечиваться следующими способами:

- применением негорючих веществ и материалов в конструкции

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2019/206/ДС90-ПШТ		Лист
								17

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
------	---------	------	--------	---------	------	--	--	--



проектируемых сооружений. фото на белом фоне. лицо хорошо освещено, без теней.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- организация деятельности подразделений пожарной охраны в рамках заключенных договоров.

Комплекс организационно-технических мероприятий по пожарной безопасности для проектируемого объекта включают в себя:

- организацию проведения технологических процессов в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой, утвержденной в установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией;
- разработку и утверждение инструкций по обеспечению пожарной безопасности и действию персонала при возникновении пожара;
- организацию обучения персонала мерам пожарной безопасности на производстве;
- организацию взаимодействия персонала объекта с подразделениями пожарной охраны при тушении пожаров.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										2019/206/ДС90-ПТ	Лист
											18





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

№ П-25581 Дата 16.12.2021

на № _____ от _____

Директору Проектного центра
«ПНИПУ-Нефтепроект»
Айдаралиеву Р.М.
ул. Куйбышева 956, офис 203
г. Пермь, 614010
Факс: (342) 219-80-48
E-mail: nefteproject@pc.pstu.ru

О разработке документации
по планировке территории

Уважаемый Рифкат Маматович!

В соответствии с п.3 ч.1.1. ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» принимает решение о подготовке документации по планировке территории по объекту: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог».

В связи с этим, просим Вас осуществить подготовку документации по планировке территории по указанному объекту и направить ее для утверждения в уполномоченные органы местного самоуправления.

Начальник Отдела организации
проектных работ

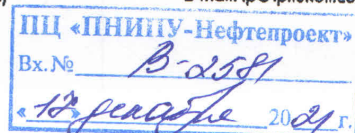
А.А. Бурьлов

Е.В. Петрова
т. 235-69-70

614068, Российская Федерация,
Пермский край, г. Пермь,
ул. Ленина, д. 62

Тел.: (342) 235-61-01 (приёмная)
(342) 235-66-48 (справочная)
Факс: (342) 235-64-60
(342) 235-68-07

www.perm.lukoil.ru
E-mail: lp@lp.lukoil.com



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2019/206/ДС90-ПШТ

Лист

20

№ И-29186 Дата 23.12.2021

на № _____ от _____

Главе городского округа-главе
администрации Добрянского
городского округа
Лызову К.В.
ул. Советская , дом 14
г.Добрянка, 618740
факс: +7(34265)2-54-60
Email: admDOB@perm.ru

О принятии решения о разработке
документации по планировке
территории

Уважаемый Константин Васильевич!

В соответствии с ч.7 с. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направляем Вам решение о разработке документации по планировке территории по объекту: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог».
Разработчик: ИЦ «ПНИПУ-Нефтепроект».

Приложение: Письмо № И-28587 от 16.12.2021г. на 1 л. в 1 экз.

Начальник Отдела организации
проектных работ

А.А. Бурлюков

Е.В. Петрова
т. 235-69-70

614068, Российская Федерация,
Пермский край, г. Пермь,
ул. Ленина, д. 62

Тел.: (342) 235-61-01 (приёмная)
(342) 235-66-48 (справочная)
Факс: (342) 235-64-60
(342) 235-68-07

www.perm.lukoil.ru
E-mail: lp@lp.lukoil.com

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

2019/206/ДС90-ПШТ

Лист

21

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»
Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.**

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный
Лог»»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2019/206/ДС90-ППТ

Договор №

2019/206/ДС90

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения
объекта: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН
«Каменный Лог»»**

**Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2019/206/ДС90-ППТ**

Директор

И.М. Утемов

2022



Состав проекта планировки территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении объекта капитального строительства.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Раздел 5. Текстовые приложения.

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 6. Пояснительная записка

Раздел 7. Графические материалы

Том 4. Проект межевания территории

Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

УИНВ. ЛИН. ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗМ. ИНВ. ЛИН.					2019/206/ДС90-ПШТ			
			Изм.	Кодиф.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
			Разработчик	Ботова			02.22	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	П	
							ООО «Уралстройизыскания»»			



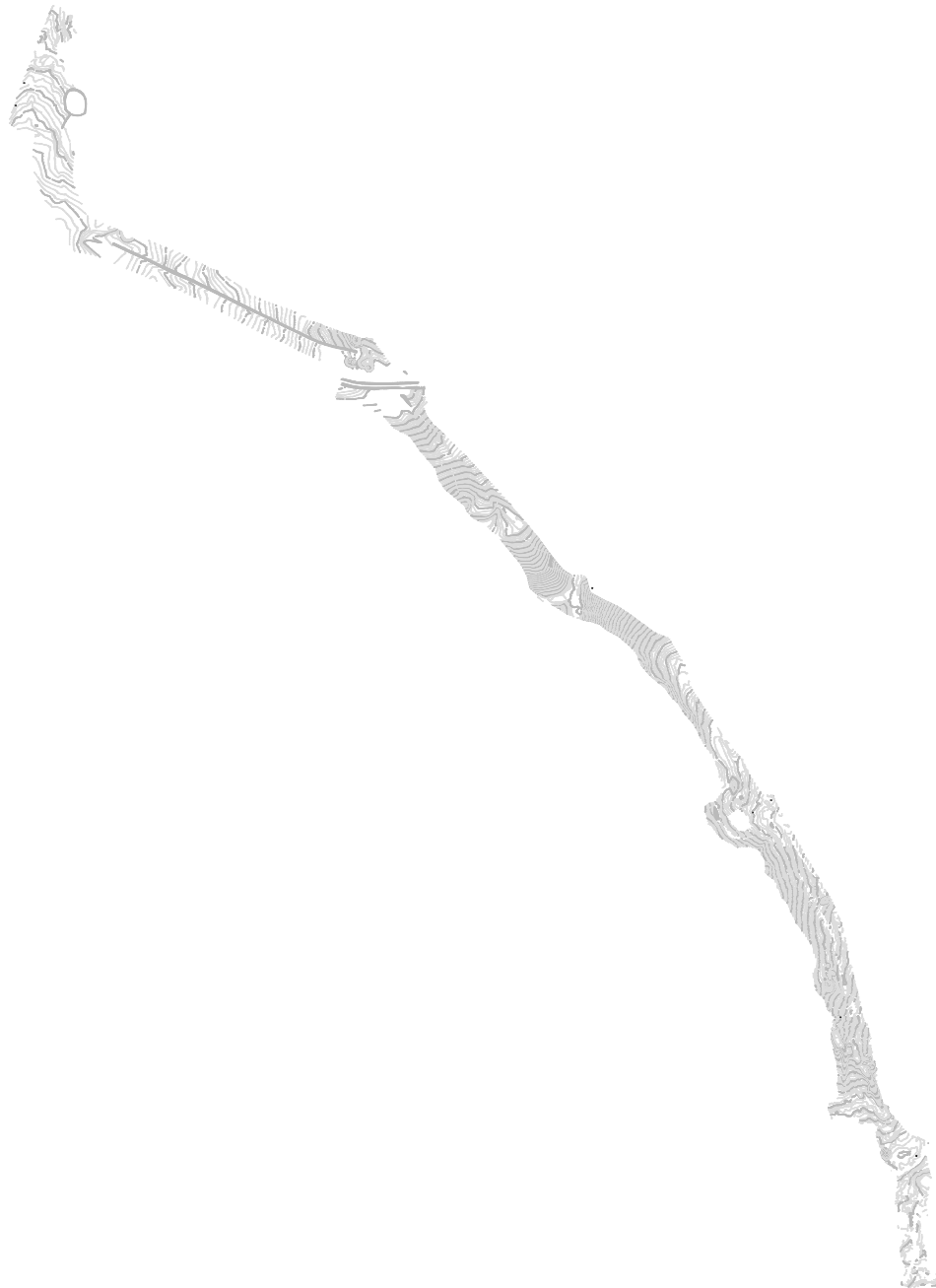
**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.**










Раздел 3.

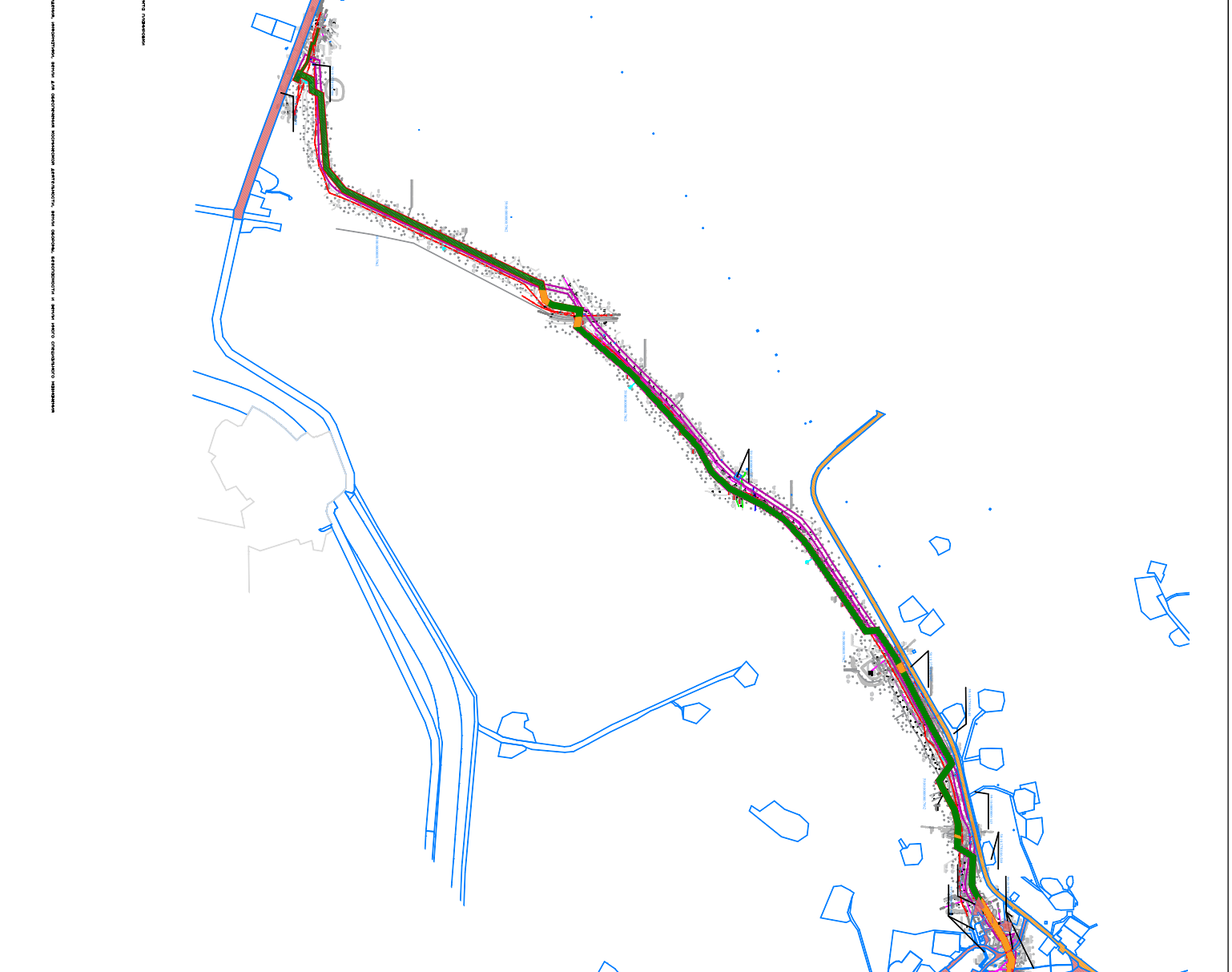
Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №			
						2019/206/ДС90-ПШТ			
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разработал	Ботова				02.22	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
							ООО «Уралстройизыскания»		



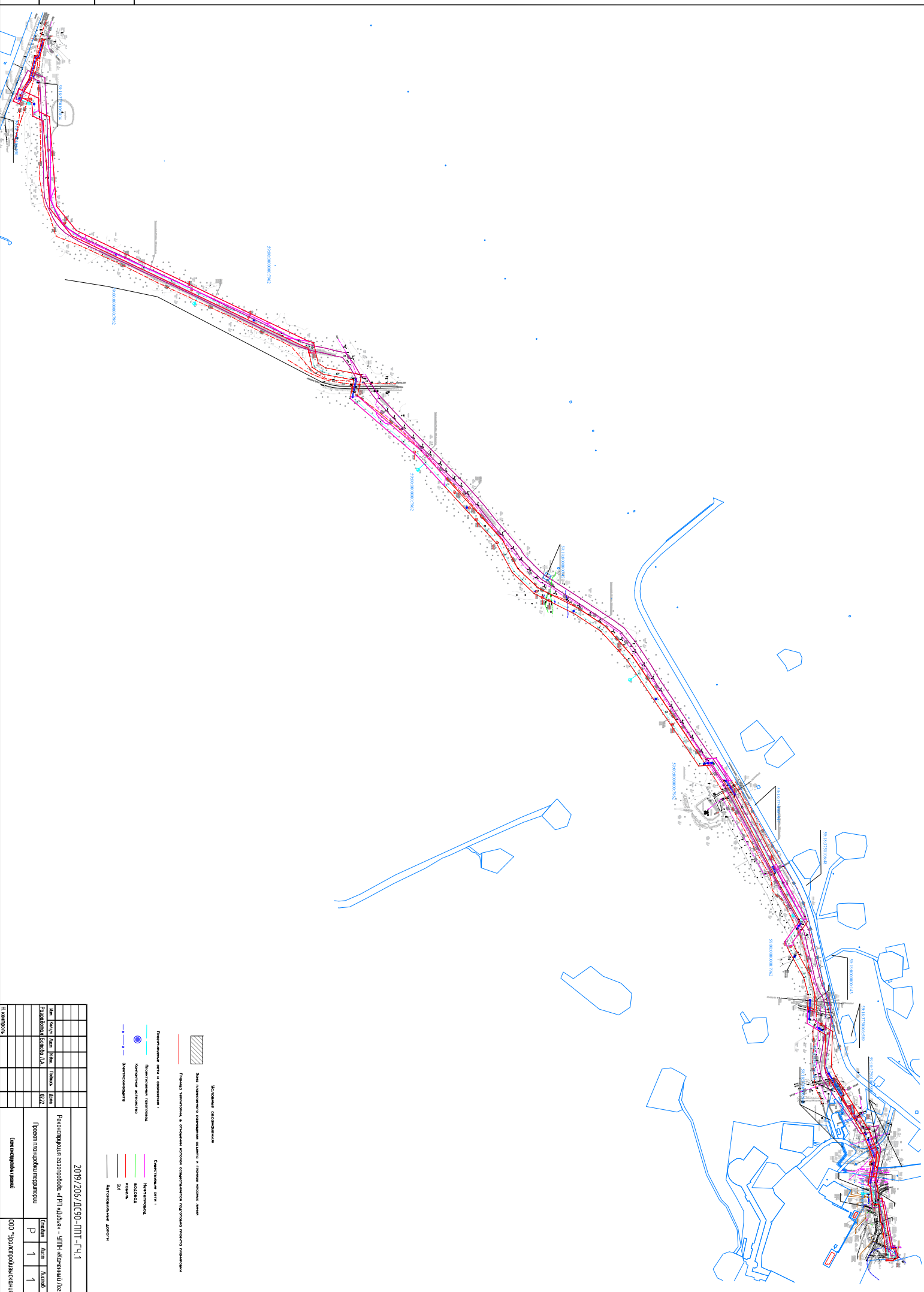


- Условные обозначения**
-  Граница земельного участка (задание в проекте плана и СМН)
 -  Границы зон (субъектного зонирования земель)
 -  Границы зон (земельного зонирования)
 -  Границы зон (зонирования в отношении объектов недвижимого имущества)
 -  Границы зон (зонирования под застройку)
 -  Зоны зонирования жилищно-коммунального назначения
 -  Зоны зонирования объектов культурного наследия
 -  Зоны зонирования объектов культурного наследия
 -  Зоны зонирования объектов культурного наследия

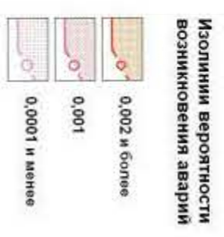
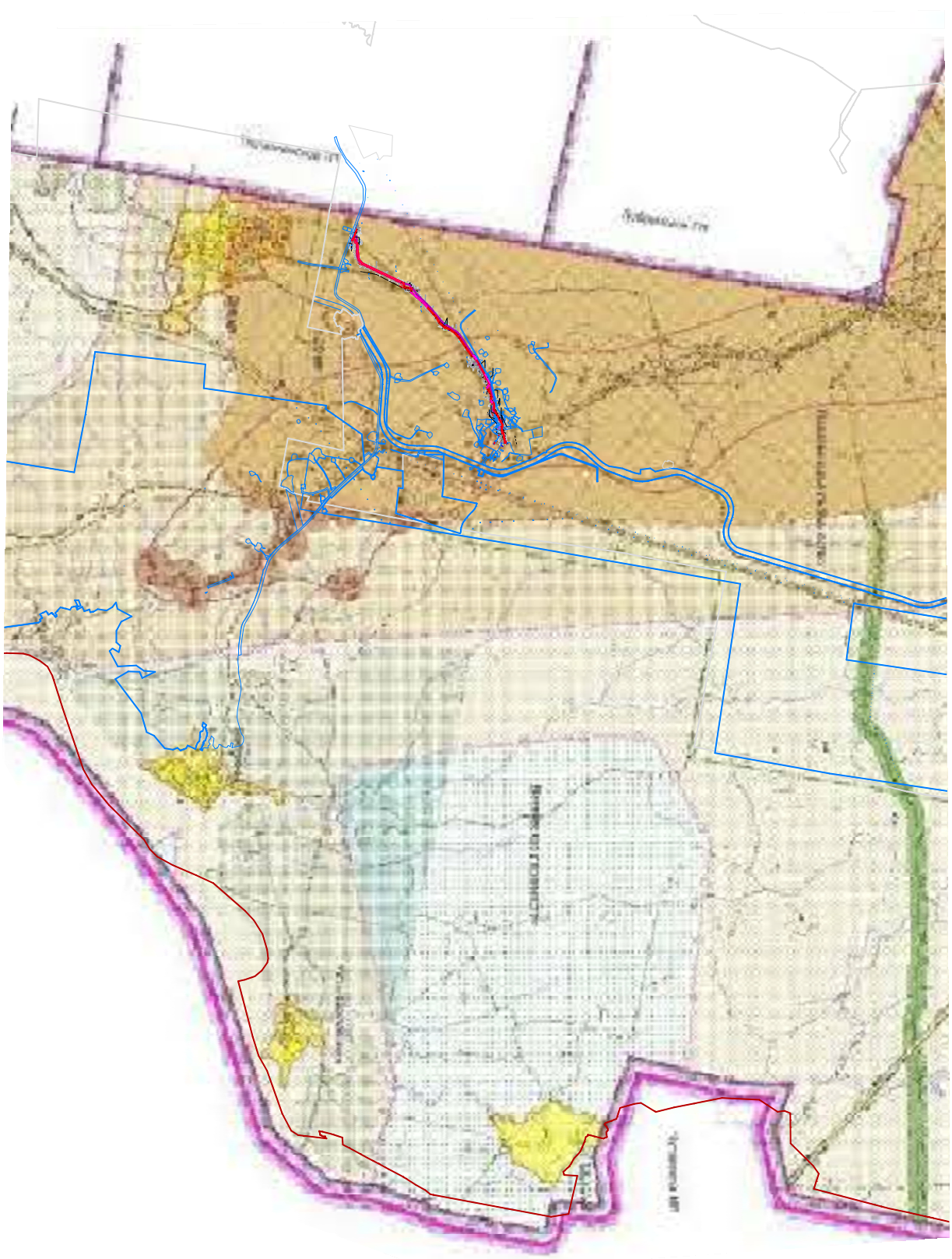


№ 13/2010		И. Смирнов	
№	Дата	№	Дата
Р	07/22	Р	07/22
Реконструкция здания по адресу: г.Рязань - ул.П.Кочневой, дом 1			
Проект планировки территории			
Семь земельных участков в границах территории	Р	1	1
Проект № 000	Удмуртская Республика	1	1

№ д. № раб.	Подпись и дата	Всех убо. №
-------------	----------------	-------------



2019/206/ДС90-ПТТ-ГЧ.1		Реконструкция железнодорожной ст. «Ковель» - УТН «Ковельский лес»	
№	Контр. №	Дата	
Эксплуатационный №	072		
Проект пассажирского маршрута	Р	1	1
Организатор работ	ООО «Эксплуатация железных дорог Украины»		



Условные обозначения

Зона планируемого размещения объектов и граница земельных участков

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

2019/206/ДС90-ПТТ-ГЧ.1		Реконструкция газопровода «РП «Лубья» - ЦПН «Каменный Лоз»	
Иж.	Копия	Лист	Лист
		из 1	из 1
Разработчик	Бюро	Дата	
	«А»	10.22	
Проект планировки территории		Содать	Лист
		Р	1
		Л	1
И. Компрель		ООО «Уралспецгазсудит»	
См. также перечень объектов для размещения средств связи, сетей передачи и распределения информации			
Формат А2			

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.**

Раздел 4.

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.**

Пояснительная записка

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	2019/206/ДС90-ППТ				
									Стадия	Лист
Разработал		Ботова			02.22	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	П	1	4	
							ООО Уралстройизыскания			
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата					



Содержание

4.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ.	5
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.	6
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	7
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	7
4.5 Обоснование решений по инженерной подготовке и вертикальной планировке территории	8
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	8
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.	32
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ.....	19

Взам. инв. №		Подпись и дата		2019/206/ДС90-ПТ					
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
									Стадия
Интв. № подл.	Разработал	Ботова		02.22		П	1	17	
						ООО«Уралстройизыскания»			

2.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ.

В административном отношении объект строительства расположен в Добрянском городском округе Пермского края, на территории ЦДНГ-4.

- п. Дивья 982 м южнее проектируемых и реконструируемых сооружений;
- о.п. 29 км 900 м восточнее проектируемых сооружений.

Климат.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной, продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев. С высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 2,5 °С (таблица 3.1.4). Самым холодным месяцем в году является январь. Средняя температура января составляет минус 14,5 °С (таблица 3.1.4). Абсолютный минимум температуры составил минус 51 °С.

Самым теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет плюс 19,0 °С (таблица 3.1.4). Абсолютный максимум температуры составил плюс 38 °С.

Продолжительность холодного периода по метеостанции Оса составляет 238 дня, продолжительность теплого периода – 127 дней.

Атмосферные явления на рассматриваемой территории обуславливаются особенностями циркуляции атмосферы, а отдельные сезоны – и влиянием орографии. В связи с отсутствием данных об атмосферных явлениях по метеостанции Оса, данные приведены по метеостанции Ножовка.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							2019/206/ДС74-ПШТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



Грозы. В среднем за год в районе изысканий наблюдается 23 дня с грозой, максимально – 32 дня. Среднегодовая продолжительность гроз составляет 40–60 часов.

Метели. Средняя продолжительность периода с метелями в год – 34 дня, наибольшая – 54 дня. Сильные метели – метели (включая низовые) продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более.

Туманы. Среднегодовое количество дней с туманами – 12 дней, наибольшее – 21 день. Сильные туманы – метеорологическая дальность видимости 100 м, продолжительностью этого явления 12 часов и более.

Град. Среднее число дней с градом в год составляет 0,9 дней, наибольшее – 3 дня. Крупный град – диаметр градин 20 мм и более.

Гололед. Среднее число дней с обледенением всех видов в год составляет 14 дней, наибольшее – 34 дня. Гололётный сезон на рассматриваемой территории начинается обычно в октябре и заканчивается в мае, однако явления гололёда (мокрый снег) отмечается иногда и в сентябре. В таблице 3.1.19 приведены параметры атмосферных нагрузок и воздействий – вес снежного покрова и толщина стенки гололеда согласно.

Рельеф

В тектоническом отношении исследуемая территория расположена на восточной окраине Русской (Восточно-Европейской) равнины.

В геоморфологическом отношении объект изысканий находится в долине реки Кама по левому берегу на водосборной площади Воткинского водохранилища, на левом берегу реки Тулва, приблизительно в 3 км юго-западнее ее устья – Тулвинский залив Воткинского водохранилища. Местность в районе изысканий мало залесенная, открытая. Гидрографическая сеть района изысканий принадлежит к бассейну реки Кама и представлена притоками разного порядка: реками Тулва, Сидяха, Мал. Сидяха, Мутавля, Глубокая, ручьями без названия, а также озерами.

Местность в районе изысканий мало залесенная, открытая. Рельеф территории представляет собой холмисто-увалистую равнину, расчлененную долинами рек и ручьев, а также сетью логов. Углы наклона поверхности изменяются от 2 до 6°, в долинах рек и в логах достигают 20° и более.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы. Согласно Перечню муниципальных образований субъектов РФ, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения (копия письма №15-47/10213 от 30.04.2020г), на территории Остинского городского округа ООПТ федерального значения и их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения отсутствуют.

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края в районе проектируемого объекта ООПТ федерального, регионального и местного значения отсутствуют (копия письма №30-01-25.2-5249 от 06.10.2021г.).

По сведениям Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в районе проектируемого объекта в радиусе 2000м отсутствуют скотомогильники (копия письма №49-01-12исх-248 от 19.03.2021г).

Согласно Федеральному закону от 07.05.2001 №49-ФЗ и в соответствии с распоряжением правительства РФ №631-р от 8.05.2009г утвержден перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и перечень видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ.

Согласно данного перечня территория Пермского края не относится к территориям проживания и традиционной хозяйственной деятельности

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



коренных малочисленных народов РФ и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ. Таким образом, территории традиционного природопользования в районе работ отсутствуют.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. (Письмо государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края № Исх.55-01-18.2-1017 от 13.04.2021г.)

Перечень земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий утвержден в законе Пермского края от 11 февраля 2008 года №195-ПК. Согласно этого закона земли особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий расположены в Пермском районе Пермского края. Проектируемые объекты расположены на значительном удалении от них.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. Данный проект планировки территории предусматривает размещение трубопровода, следовательно отсутствует необходимость разработки данной схемы.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случае, если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов. Данный проект планировки территории предусматривает размещение трубопровода, следовательно отсутствует необходимость разработки данной схемы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										2019/206/ДС74-ППТ	Лист



4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется, т.к. при проектировании реконструируемого объекта соблюдены все строительные нормы и правила и не требуется реконструкция находящихся рядом или пересекаемых линейных объектов.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не регламентированы.

4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта(объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечения с дорогами

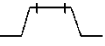
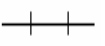
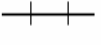
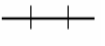
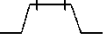
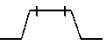
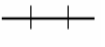
Таблица 1.

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения	Ширина		Отметка Г. Р. или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Трасса газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»

2019/206/ДС74-ППТ

Лист

1	2	16+46.0	Автодорога УППН «К.Лог» – а/д Полазна-Чусовой ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	А	-	-	80	19.5	6.3	234.93	
2	4	35+01.0	грунтовая дорога скв.415 – на а/д УППН Каменный Лог – а.д. Пермь-Чусовой	без покрытия	-	-	82	-	5.2	230.68	
3	5	43+21.1	грунтовая дорога на а/д УППН Каменный Лог – а.д. Пермь-Чусовой	без покрытия	-	-	80	-	6.8	248.58	
4	5	46+01.0	грунтовая дорога	без покрытия	-	-	28	-	4.4	262.65	
5	5	48+47.0	автодорога ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	Щ	-	-	84	8.3	4.3	271.56	
6	6	50+42.5	автодорога ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	А	-	-	76	13.4	10.0	266.60	
7	6	52+23.8	грунтовая дорога	без покрытия	-	-	82	-	3.4	261.57	

Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

№№ пересечения	Километр	На участке		Угол пересечения	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»											
	1	0	00.0	54	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.15 9	253.86		

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



1	0	07.5	8	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	253.78	гл.1.0	
1	0	39.8	81	кабель 0.4кВ	СКЗ "Дивья" – ТП "Парма"	Энергосе тевая Компани я «Парма»		253.71	гл.0.7	
1	0	69.7	73	газопровод	«ГРП «Дивья» на свечу	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	253.83		
1	1	23.0	60	кабель связи	Полазна – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »		254.40	гл.0.7	
1	1	37.3	60	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	254.13	гл.1.2	
2	14	08.6	60	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	237.26	гл.1.2	
2	16	33.8	80	кабель связи	Полазна – НГСП "Ольховка"	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»		233.38	гл.1.1	
2	16	59,7	60	2 кабеля связи	Полазна – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »		233.47	гл.1.2	
4	33	74.0	60	2 кабеля связи	Полазна – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »		252.72	гл.0.9	
4	33	83.6	61	нефтепрово д	Пермь – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »	ст.42 6	226.23	гл.1.5	
4	33	96.0	75	газопровод	Пермь – ГКС "Каменный Лог"	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.72 0	226.58	гл.1.5	
4	33	96.2	58	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	226.58	гл.1.3	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



4	38	06.5	89	нефтепрово д	нефт.415 – ГЗУ-0423	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.89	236.20	гл.2.0	
5	40	01.1	65	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	243.13	гл.1.0	
5	40	18.4	60	нефтепрово д	Пермь – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »	ст.42 6	242.14	гл.1.3	
5	40	29.3	62	2 кабеля связи	Полазна – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »		242.18	гл.0.9	
5	40	59.1	61	газопровод	Пермь – ГКС "Каменный Лог	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.72 0	240.60	гл.1.2	
5	41	30.0	87	газопровод	Пермь – ГКС "Каменный Лог	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.72 0	240.79	гл.1.2	
5	43	00.0	89	2 водовода	БПГ-0406 – ВРП-0402	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.11 4	247.96	гл.2.3	
5	43	03.1	82	2 водовода	ВРП-0402 – Скв.941. 549	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.11 4	247.78	гл.1.8	
5	43	10.3	82	трубопрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»		248.69	гл.1.3	нед.
5	43	82.3	81	2 кабеля связи	Полазна – УППН «Каменный Лог»	АО «Связьтр анснефть »		250.88	гл.0.9	
5	44	01.6	64	нефтепрово д	Каменный Лог-Пермь	АО «Трансне фть»	ст.42 6	251.55	гл.2.3	
5	44	29.0	66	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	254.11	гл.1.0	
5	46	09.1	80	газопровод	Ярино – Кам.Лог	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.72 0	262.78	гл.2.5	
5	46	40.4	88	нефтепрово д	ДНС-0412 – ДНС-0411	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.21 9	263.10	гл.1.7	
5	47	30.8	81	нефтепрово д	Чашкино – Кам.Лог	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.53 0	268.36		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



5	47	55.9	64	трубопрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»			гл.0.9	нед.
5	47	65.9	27	трубопрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	271.22	гл.1.8	нед.
5	47	88.8	70	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.15 9	271.94	гл.1.4	
5	48	18.2	82	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.53 0	271.74	гл.1.2	нед.
5	48	92.9	80	газопровод		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.32 5	267.56	гл.1.1	нед.
5	48	99.5	83	газопровод	ДНС-0412- УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.72 0	267.55	гл.1.6	
5	49	08.1	77	газопровод	Ярино- Каменный Лог	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.32 5	267.34	гл.1.5	
5	49	17.8	85	нефтепрово д	ДНС-0412- УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.21 9	267.31	гл.1.1	
5	49	23.0	80	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.27 3	267.35	гл.1.6	нед.
5	49	30.5	80	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.27 3	267.72	гл.1.2	нед.
5	49	34.2	79	газопровод		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.50 0	267.81	гл.1.0	нед.
5	49	36.7	77	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.27 3	267.72	гл.1.0	нед.
5	49	49,5	90	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.32 5	267.91	гл.0.6	нед.
5	49	55.6	88	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.32 5	267.46	+0.2	нед.
5	49	62.2	88	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.27 3	266.99	гл.1.1.	нед.
5	49	79.4	74	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.42 5	266.47	+0.8	
5	49	79.7	41	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ»	ст.11 4	266.54	+0.6	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



5	49	87.1	64	газопровод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.42 5	267.08		
5	49	88.0	17	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.15 9	266.92	гл.0.3	нед.
6	50	48.6	78	каб.эстакада		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»		266.13	+2.8	
6	50	58.1	87	газопровод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.35	266.01	+0.6	
6	50	58.3	87	газопровод	«ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.11 4	266.01	+7.0	
6	50	58.7	86	нефтепрово д		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.32 5	266.07	+0.6	
6	50	86.2	66	водовод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.21 9	265.45	гл.2.6	нед.
6	50	95.8	48	каб.эстакада		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»		265.40	+3.0	
6	50	98.1	56	водовод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.21 9	265.36		
6	51	01.1	59	водовод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.21 9	265.30	гл.2.6	
6	51	13.7	42	каб.эстакада		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»		265.28	+3.0	
6	51	53.7	88	канализация		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.21 9	263.64	гл.2.4	
6	51	60.4	89	каб.эстакада		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»		263.50	+2.5	
6	51	72.4	50	водовод		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.32 5	263.18	гл.2.0	
6	51	97.0	77	теплотрасса		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.15 9	262.78		
6	51	97.5	77	теплотрасса		ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.15 9	262.78		
6	52	30.0	87	газопровод	УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.89	261.29		
6	52	30.4	87	газопровод	УППН «Каменный Лог»	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	ст.89	261.30		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

№№ п.п.	КМ	Пикетаж по трассе		Угол пересе- чения	Наименование. направление. напряжение и владелец ЛЭП. № чертежа соответ.перехода	Число проводов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям		№№ опор	Отметки зе	
		ПК	+				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»											
1.	4	35	21.5	89	6кВ ф-37 ПС "Каменный Лог" – КТП-3711 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	3	15.80	54.52	N28/7 N28/8	230.74	230.18
2.	5	42	92.3	86	6кВ ф-01 ПС "Каменный Лог"-КТП- 0103, КТП-0104 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	3	38.31	15.53	N22/6 N22/5	252.38	246.65

3.	5	48	73.0	84	6кВ ф-37 отпайка на КТП-3709 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	3	39.33	22.77	N1 N2	267.62	269.08
4.	5	49	94.5	90	6кВ ф-37 отпайка на КТП-3710 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	3	6.32	10.8	№8	266.34	267.30
5.	6	50	12.1	20	6кВ ф-37 ПС "Каменный Лог" – по месторождению ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	6	18.74	38.05	№8	266.35	266.47
6.	6	51	13.5	47	35кВ ф-351 Каменоложская-БПО Полазна ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	3	4.13	127.61	N2 N3	265.09	262.46

Трасса ЭХЗ

Пересечений нет



4.6 . Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

4.7 . Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

На участке		Протяжение водной поверхности	Угол пересечения	Наименование и характеристика водотоков	Отметка горизонта			Описание берегов
Пикет уреза	Плюс				Н-1% Н-10%	Урез воды	Дно	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Трасса газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»								
26	00.0	-	78	ручей	-	157.82	-	пологие
26	18.6	-	55	ручей	-	157.91	-	пологие
Трасса ЭХЗ								
Пересечений нет								

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2019/206/ДС74-ПШТ	Лист



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Министрства России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гашенко С.А. (495) 252-23-61 (доп. 19-45)

А.И. Григорьев

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобразнаучки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

					ий университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственный природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерский	Государственный природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственный природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственный природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственный природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственный природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственный природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственный природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологический парк и ботанический сад	Агробиологическая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственный природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист





АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 14, г. Добрянка,
Пермский край, 618740
тел. (34265) 2-68-60; факс (34265) 2-54-60
e-mail: admndob@perm.ru; http://dobbraion.ru

12.04.2021 № 265-01-01-22-510

На № 244/21 от 12.03.2021

О предоставлении сведений

Уважаемый Илья Маркович!

Рассмотрев Ваше письмо, зарегистрированное 12.03.2021 № 265-01-01-75-694, о предоставлении сведений по объекту: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный лог», сообщаю следующее:

- особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- особо защитные участки леса (леса, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда), а также лесопарковые зеленые пояса отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, отсутствуют;
- рекреационные зоны, лечебно-оздоровительные местности и курорты отсутствуют;
- мелиоративные земли и системы отсутствуют;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий, полигоны ТБО, скотомогильники отсутствуют;
- приаэродромные территории (включая данные затрагиваемых подзон приаэродромных территорий) отсутствуют;
- кладбища и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- водно-болотные угодья и ключевые орнитологические территории отсутствуют;
- на участке работ и в радиусе 2 км поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют. Ближайшие водоисточники расположены в пос. Дивья. ЗСО не утверждено.

И.о.главы городского округа –
главы администрации
Добрянского городского округа

Н.Н. Поздеев

Лызова Александра Юрьевна
8(34 265) 3 98 41

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Пермский филиал
федерального государственного бюджетного учреждения
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения по Республике
Башкортостан»
(Пермский филиал ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз»)

614094, г.Пермь, ул. Связистов, 24
телефон/факс: (342) 224-54-51/ 224-54-34
E-mail: permvodhoz59@mail.ru

« 15 » марта 2021 г. № 83
на № 249/21 от 12.03.2021 г.

ООО «Уралстройизыскания»
Директору
Утёмову И.М.

На Ваш запрос от 12.03.2021 г. № 249/21 о наличии (отсутствии) мелиорируемых земель и мелиоративных систем на территории проектируемого объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный лог», расположенному в Добрянском городском округе Пермского края, согласно приложенной к запросу карте-схеме участка сообщаем, что на данном участке мелиорируемых земель и мелиоративных систем **нет**.

Директор

Н.Г.Белослудцев

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ
ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ

СВЕРДЛОВСКАЯ ДИРЕКЦИЯ
ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ

**ПЕРМСКИЙ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

Красноводская ул., 8, г. Пермь, 614067
тел./факс: (342) 230-56-23,
e-mail: SVERD-DTVU1@svrw.ru

13.05.2021 г. № ИСХ-566/СВЕРДТВУ1

На № _____ от _____

Директору
«Уралстрой изыскания»

И.М. Утёмову

Эл. почта:
eco.dept@yandex.ru

*По запросу сведений
от 27 апреля 2021 г. № 378/21*

Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос от 27 апреля 2021 г. № 378/21 о предоставлении сведений для выполнения проектно-изыскательских работ на газопроводе «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный лог», расположенному в Добрянском городском округе Пермского края, сообщаю следующее:

Водозаборные скважины № 1 усл. на станции Дивья и № 1 усл. на станции ост. пункт 29 км эксплуатируются для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения станций и пристанционных поселков.

Границы зон санитарной охраны для данных водозаборных скважин установлены в соответствии с проектами организации зон санитарной охраны, утвержденных приказами Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края. Направляю ситуационные планы местоположения водозаборных скважин и их границ зон санитарной охраны.

Приложение: 1. Ситуационный план границ ЗСО для скважины на ст. Дивья, масштаба 1:25 000 – на 1 л.;
2. Ситуационный план границ ЗСО для скважины на ст. ост. пункт 29 км, масштаба 1:25 000 – на 1л;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

3. Ситуационный план ЗСО-1 пояса для скважины на
ст. ост. пункт 29 км, масштаба 1:1000 – на 1 л.

Начальник Пермского территориального участка
Свердловской дирекции по тепловодоснабжению

Д.В.Игонин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 89DE2F1F2D5AECE28BD0D4B990424BE76C69384B
Владелец Игонин Дмитрий Владимирович
Действителен с 01.02.2021 по 01.05.2022

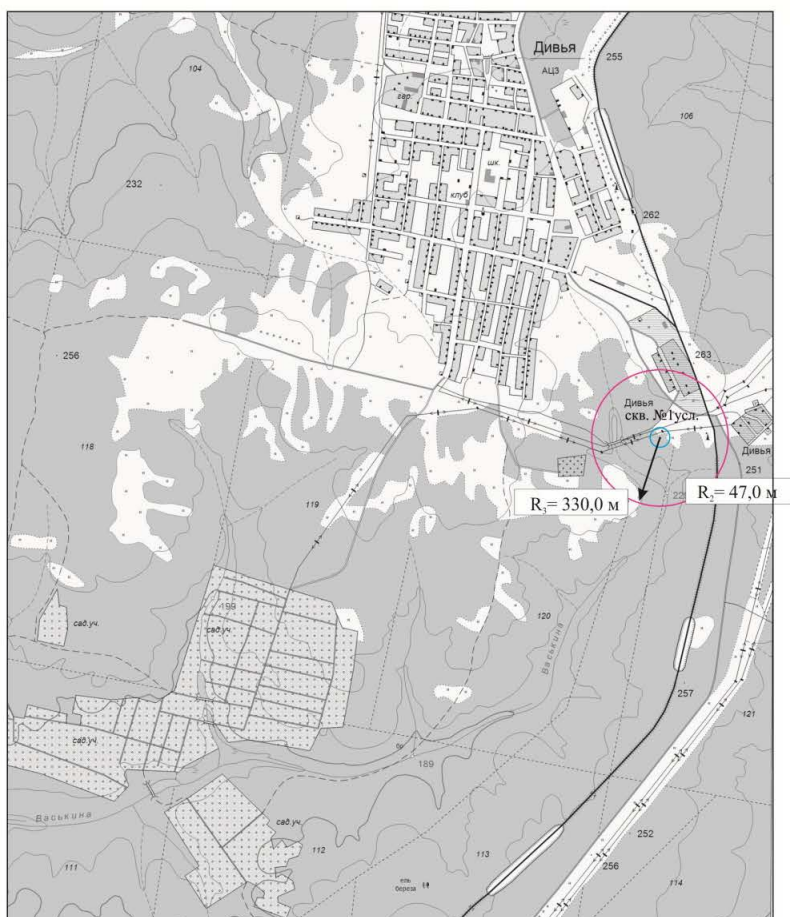
Исп: Токарев Владимир Сергеевич
Тел.: +79226433884 TokarevVS@svrw.ru

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изн.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист





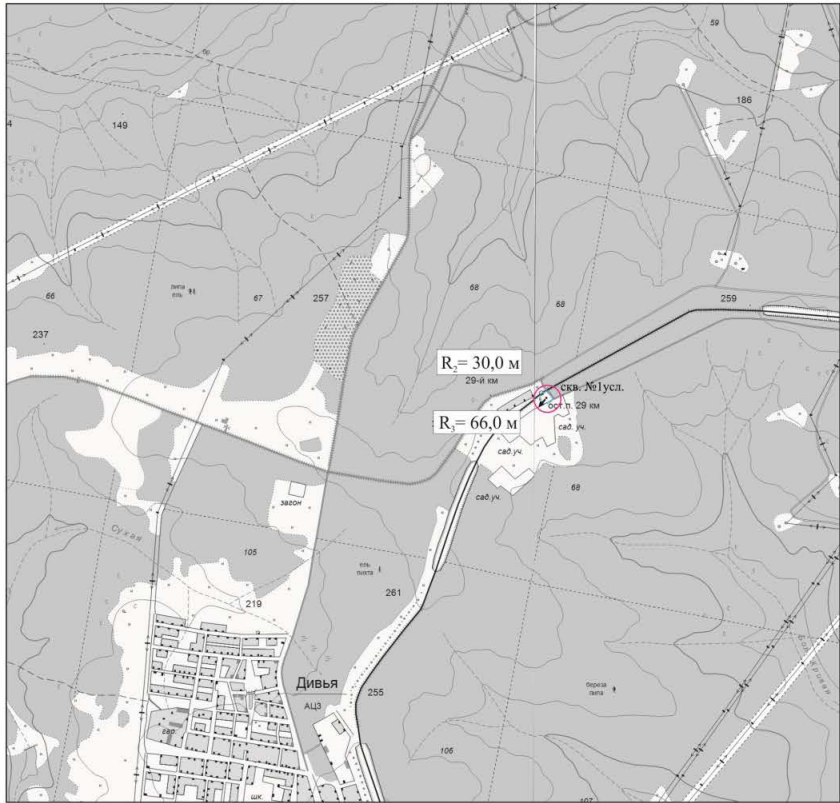
Условные обозначения

- скв. №1усл. Эксплуатационная скважина.
- Цифра сверху-номер по первоисточнику
- Граница второго пояса ЗСО
- Граница третьего пояса ЗСО

Рис. 3. Ситуационный план с проектируемыми границами второго и третьего поясов ЗСО ст. Дивья (Масштаб 1:25000)

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2019/206/ДС74-ПШТ	Лист

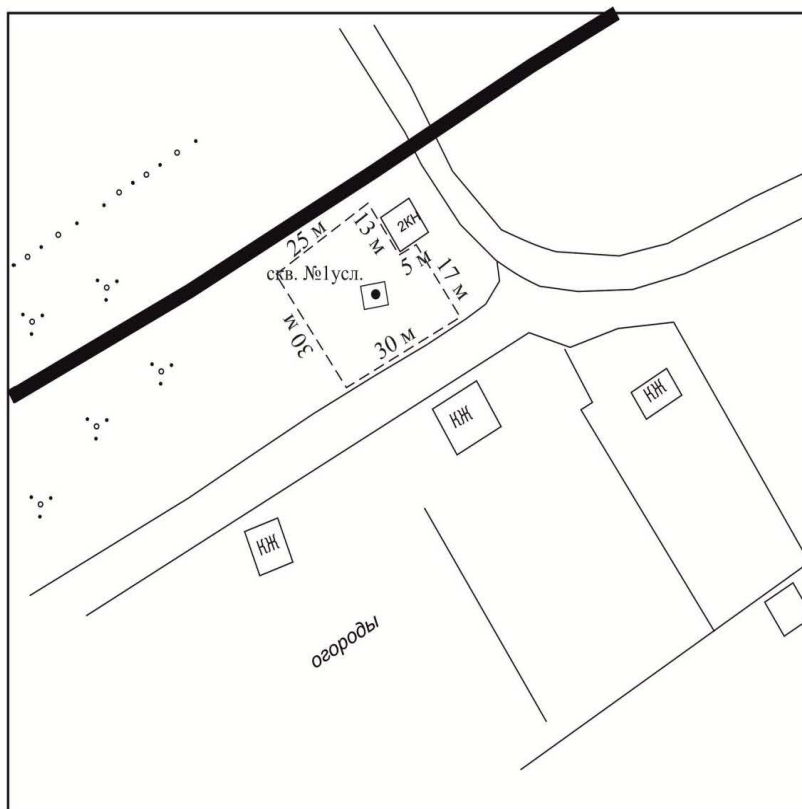


- Условные обозначения
- сква. №1 усл. Эксплуатационная скважина.
 - Цифра сверху-номер по первоисточнику
 - Граница второго пояса ЗСО
 - Граница третьего пояса ЗСО

Рис. 3 Ситуационный план с проектируемыми границами второго и третьего поясов ЗСО ст. ост. пункт 29 км (Масштаб 1:25000)

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.





Условные обозначения

- -
- скв. №1 усл. Эксплуатационная скважина.
 ● Цифра вверху-номер по первоисточнику Проектируемое ограждение ЗСО1
 КЖ Кирпичное жилое здание Н Нежилое здание

Рис. 2. Ситуационный план первого пояса ЗСО ст. ост. пункт 29 км (Масштаб 1:1000)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

	2019/206/ДС74-ПШТ	Лист
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78
E-mail: info@agro.permkrai.ru
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,
ИНН/КПП 5906002581/590601001

12.04.2021 № 25-03.1-02-26

На № 248/21 от 12.03.2021

О направлении сведений по
объекту изысканий

ООО «Уралстройизыскания»

ул.Монастырская, д.14, офис 244
г.Пермь, 614000

В соответствии с запросом сообщаем, что в районе проектируемого объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный лог», расположенного в Добрянском городском округе Пермского края, согласно приложенной к запросу схеме расположения проектируемого объекта особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, а также мелиорируемые земли и мелиоративные системы отсутствуют.

И.о. министра

Ю.Ю. Крестьянников

Чиркова Вера Аркадьевна
(342) 265 14 55

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, д.11, г. Пермь, 614085
Тел.(342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, оф. 244,
г. Пермь, 614000

06.10.2021 № 30-01-20.2-5249

На № 715/21 от 07.09.2021

О направлении информации для
проектируемого объекта

Уважаемый Илья Маркович!

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный лог» (далее - объект), расположенному в Добрянском городском округе Пермского края, сообщает следующее.

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения на испрашиваемой территории отсутствуют ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

Лесопарковый зеленый пояс на территории проектируемого объекта отсутствует.

Обследование участка размещения объекта и прилегающей территории (в радиусе 100 м) на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции объектов животного мира Министерством не проводилось.

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-5249 от 06.10.2021. Исполнитель:Цапаева Т. М.
Страница 1 из 7. Страница создана: 05.10.2021 15:51



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство, а также при проведении работ учитывать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Добрянского городского округа Пермского края, прилагается.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



При сопоставлении представленного Вами картографического материала со сведениями материалов лесоустройства выявлено наложение указанного участка работ на земли лесного фонда в границах кварталов №№ 58, 59, 66, 67 Полазненского участкового лесничества (Полазненское) Добрянского лесничества Пермского края, относящиеся по виду целевого назначения к эксплуатационным и защитным лесам (ценные леса: нерестоохранные полосы лесов; леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов).

Согласно сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР) в указанных границах земель лесного фонда выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

В границах указанных лесных кварталов имеются обременения в виде лесных участков, предоставленных в пользование на основании договоров аренды лесного участка для видов использования, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Информируем, что более подробная запрашиваемая информация о характеристиках лесов лесничеств, с указанием номеров всех лесотаксационных выделов в границах участка работ, относится к сведениям ГЛР и предоставляется в виде выписок.

Для получения выписки из ГЛР, в соответствии с п. 2.18. Административного регламента исполнения государственной функции по ведению ГЛР и предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из ГЛР (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 31.10.2007 г. № 282, необходимо направить в Министерство заявление установленного образца с указанием вида запрашиваемой документированной информации.

Перечень видов документированной информации утверждён приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.10.2013 г. № 464 «Об утверждении перечня видов информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке, и условий её предоставления».

В соответствии с п. 2.17 указанного Административного регламента предоставление выписки из ГЛР является платной государственной услугой.

Сведения о порядке получения документированной информации из ГЛР также размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Лесное хозяйство» - «Предоставление выписки из государственного лесного реестра» по адресу: [http://prioda.permkrai.ru/timberlaw/vipis_iz_gosreestra/](http://priroda.permkrai.ru/timberlaw/vipis_iz_gosreestra/).

Утверждённые зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



При сопоставлении представленного Вами картографического материала со сведениями материалов лесоустройства выявлено наложение указанного участка работ на земли лесного фонда в границах кварталов №№ 58, 59, 66, 67 Полазненского участкового лесничества (Полазненское) Добрянского лесничества Пермского края, относящиеся по виду целевого назначения к эксплуатационным и защитным лесам (ценные леса: нерестоохраняемые полосы лесов; леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов).

Согласно сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР) в указанных границах земель лесного фонда выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

В границах указанных лесных кварталов имеются обременения в виде лесных участков, предоставленных в пользование на основании договоров аренды лесного участка для видов использования, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Информируем, что более подробная запрашиваемая информация о характеристиках лесов лесничеств, с указанием номеров всех лесотаксационных выделов в границах участка работ, относится к сведениям ГЛР и предоставляется в виде выписок.

Для получения выписки из ГЛР, в соответствии с п. 2.18. Административного регламента исполнения государственной функции по ведению ГЛР и предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из ГЛР (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 31.10.2007 г. № 282, необходимо направить в Министерство заявление установленного образца с указанием вида запрашиваемой документированной информации.

Перечень видов документированной информации утверждён приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.10.2013 г. № 464 «Об утверждении перечня видов информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке, и условий её предоставления».

В соответствии с п. 2.17 указанного Административного регламента предоставление выписки из ГЛР является платной государственной услугой.

Сведения о порядке получения документированной информации из ГЛР также размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Лесное хозяйство» - «Предоставление выписки из государственного лесного реестра» по адресу: [http://prioda.permkrai.ru/timberraw/vipis_iz_gosreestra/](http://priroda.permkrai.ru/timberraw/vipis_iz_gosreestra/).

Утвержденные зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-5249 от 06.10.2021. Исполнитель: Цапаева Т. М.
Страница 3 из 7. Страница создана: 05.10.2021 15:51



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



В радиусе 2 км от испрашиваемого объекта расположены ЗСО подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях.

Приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 30 марта 2015 г. № СЭД-30-01-02-366 утверждён «Проект организации зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 1 усл. железнодорожной станции ост. Пункт 29 км Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению (Добрянский район Пермского края)», разработанный для ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727).

Приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 15 мая 2015 г. № СЭД-30-01-02-577 утверждён «Проект организации зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 1 усл. железнодорожной станции Дивья Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению (Добрянский район Пермского края)», разработанный для ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727).

Информация о параметрах утвержденных ЗСО представлена в приложении 2.

За картографическим материалом рекомендуем обратиться непосредственно к заказчику вышеуказанных проектов.

Утвержденные ЗСО поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые, подземные воды с объемом добычи не более 500 м³/сутки, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.

- Приложение: 1. Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Добрянского городского округа Пермского края на 1 л. в 1 экз.
2. Копия приказов Министерства от 30 марта 2015 г. № СЭД-30-01-02-366, от 15 мая 2015 г. № СЭД-30-01-02-577 на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра



В.Ф. Маковой

Цапаева Татьяна Михайловна

236 33 56

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-5249 от 06.10.2021. Исполнитель: Цапаева Т. М.
Страница 4 из 7. Страница создана: 05.10.2021 15:51



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



Приложение 1
к письму Министерства
природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии
Пермского края
от №

**Информация
о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих
ресурсов, обитающих на территории Добрянского городского округа
Пермского края
(по данным учетов 2021 г.)**

№ п/п	Охотничьи ресурсы	Плотность, особей/тыс. га	Годовой прирост, %
1	Белка (лес)	7,73	80
2	Горностай (лес)	0,07	60
3	Зяц-беляк (лес)	7,54	110
4	Кабан (лес)	0,04	60
5	Колонок (лес)	0,01	70
6	Куница (лес)	0,83	50
7	Лисица (лес)	0,22	60
	Лисица (поле)	0,89	
8	Лось (лес)	4,08	25
9	Медведь (лес)	0,70	20
10	Рысь (лес)	0,17	20
11	Рябчик (лес)	41,72	300
12	Тетерев (лес)	7,19	300
	Тетерев (поле)	112,94	
13	Глухарь (лес)	2,62	200

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-5249 от 06.10.2021. Исполнитель:Цапаева Т. М.
Страница 5 из 7. Страница создана: 05.10.2021 15:51



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2019/206/ДС74-ПШТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		





**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

30.03.2015

№ СЭД-30-01-02-366

**Об утверждении Проекта
организации зоны санитарной
охраны водозаборной скважины
№ 1 усл. железнодорожной станции
ост. Пункт 29 км Пермского
территориального участка
Свердловской дирекции
по тепловодоснабжению
(Добрянский район Пермского
края)**

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», Положением о Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 3 сентября 2012 г. № 756-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Проект организации зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 1 усл. железнодорожной станции ост. Пункт 29 км Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению (Добрянский район Пермского края).

2. Установить зоны санитарной охраны скважины № 1 усл. в следующих границах:

I пояс: многоугольник с размерами 30x25x13x17x30 (м);

II пояс: круг радиусом 30 м;

III пояс: круг радиусом 66 м.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления минеральных ресурсов Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края Маковеев В.Ф.

И.о. министра природных ресурсов,
лесного хозяйства и экологии
Пермского края

К.М. Черёмушкин

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-5249 от 06.10.2021. Исполнитель: Цапаева Т. М.
Страница 6 из 7. Страница создана: 05.10.2021 15:51



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2019/206/ДС74-ПШТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

19.03.2021 № 49-01-12исх-248

На № 250/21 от 12.03.2021

Информация по
скотомогильникам

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244
г. Пермь, 614000.

Уважаемый Илья Маркович!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии (отсутствии) скотомогильников в районе инженерно-экологических изысканий по объекту «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» – УППН «Каменный лог», расположенному в Добрянском городском округе Пермского края сообщает, что в районе проведения инженерных изысканий, на участках размещения (строительства) проектируемых объектов, а также в радиусе 1000 м от участка изысканий сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-защитных сооружений нет.

Начальник инспекции

М.Г. Завьялов

В.В. Черемных
212 05 27

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФГИ по Приволжскому
федеральному округу»)

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081

тел/факс: (342)238-37-78

E-mail: tfgiper@rambler.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

12.04.2021 № 03-436

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
И.М. Утёмову

Монастырская ул., д. 14, офис 244
Пермь, 614000

На № 252/21 от 12.03.2021

О предоставлении информации об источниках

хозяйственно-питьевого водоснабжения по объекту:

«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья»-УППН «Каменный Лог»

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Уралстройизыскания» за № 252/21 от 12.03.21; 2) копия топографического плана участка, без масштаба 3) географические координаты угловых точек территории застройки.

Участок, испрашиваемый для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья»-УППН «Каменный Лог», расположен в Добрянском городском округе Пермского края.

Географические координаты, согласно приложению к письму, следующие: (WGS 84) (Приложение 1).

В 1,17 км юго-восточнее испрашиваемого участка (от т. 20) расположена водозаборная скважина № 1 усл. Скважина находится в п. п. Дивья Добрянского района Пермского края. Скважина эксплуатируется ОАО «Российские железные дороги» по лицензии ПЕМ 01378 ВЭ для добычи пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения станции Дивья. Горный отвод ограничен по глубине 60 м от поверхности земли, площадью 7850 м². Горный отвод соответствует ЗСО 1 пояса.

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов Пермского края.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Приложение 1. Географические координаты испрашиваемого участка.
Система координат в системе WGS 84.

Приложение 2. Ситуационный план испрашиваемого участка по
объекту: "Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья»-УППН «Каменный Лог»,
Масштаб 1:25 000.

Врио руководителя



Г.И. Степанова

Курдюмова А.С.
280-84-28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист

Приложение 1.

Географические координаты испрашиваемого участка. Система координат в системе WGS 84.

№ точки	Широта	Минуты	Секунды	Долгота	Минуты	Секунды
1	58	18	7,0668	56	35	41,2656
2	58	18	12,4452	56	35	44,2644
3	58	18	13,032	56	36	7,6176
4	58	18	43,8768	56	36	32,7888
5	58	18	58,5792	56	37	6,5172
6	58	19	13,8972	56	37	30,7596
7	58	19	32,6172	56	38	29,1444
8	58	19	36,66	56	38	57,8292
9	58	19	40,6848	56	39	17,2008
10	58	19	40,2024	56	39	24,7896
11	58	19	40,9512	56	39	26,0028
12	58	19	42,3948	56	39	39,4272
13	58	19	39,1692	56	39	40,5972
14	58	19	38,0892	56	39	30,6936
15	58	19	37,1676	56	39	29,0736
16	58	19	37,0704	56	39	15,588
17	58	19	33,4704	56	39	0,0612
18	58	19	29,4024	56	38	31,254
19	58	19	11,3052	56	37	34,9824
20	58	18	42,1344	56	36	38,7432
21	58	18	9,846	56	36	11,0556
22	58	18	9,0396	56	35	49,1532
23	58	18	6,0264	56	35	47,2992

Взам. инв. №

Подпись и дата

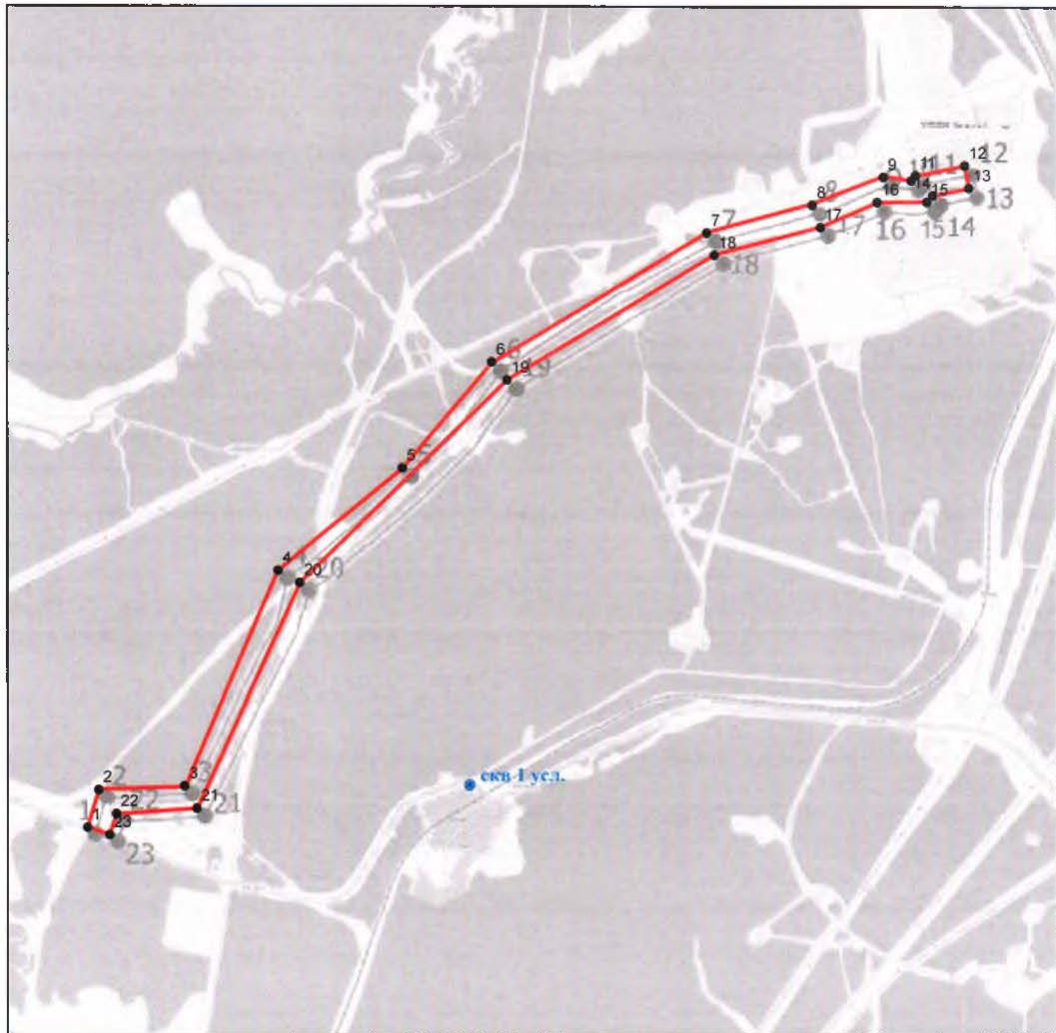
Инв. № подл.

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



**Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
"Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья»-УППН «Каменный Лог»"
Масштаб 1:25 000**



Условные обозначения

- Испрашиваемый участок
- Угловые точки испрашиваемого участка
- Водозаборные скважины

Курдюмова А.С.
Пермский филиал ФБУ ТФГИ
по Приволжскому федеральному округу

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС74-ПШТ

Лист



**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»
Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.**

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный
Лог»»**

ТЗ. Основная часть проекта межевания территории

2019/206/ДС90-ПМТ

Договор №

2019/206/ДС90

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»»

ТЗ. Основная часть проекта межевания территории

2019/206/ДС90-ПМТ

Директор

И.М. Утемов

Главный инженер проекта

А. Чекунова

2022



Состав проекта планировки территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении объекта капитального строительства.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 5. Пояснительная записка

Раздел 6. Графические материалы

Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть

ИНВ. ЛЕ ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	БЗМ. ИНВ. ЛЕ					2019/206/ДС90-ПМТ			
			Изм.	Кодыч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
			Разработчик	Ботова			02.22	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	П	
							ООО «Уралстройизыскания»»			



Раздел 5 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

	Взам. инв. №					2019/206/ДС90-ПМТ			
	Подпись и дата								
		Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата		
		Разработал	Ботова				02.22		
Инв. № подл.		ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					Стадия	Лист	Листов
							П		
							ООО «Уралстройизыскания»		



Содержание

Раздел 5 «Проект межевания территории. Текстовая часть» 4

5.1 Основные цели и задачи разработки проекта 5

5.2 Формирование образуемых земельных участков и частей земельных участков проектируемого объекта

5.3 Основные сведения о лесных участках 11

Раздел 6 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Чертеж межевания территории

Взам. инв. №		2019/206/ДС90-ПМТ							
Подпись и дата									
Инв. № подл.		Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разработал				Ботова			02.22		
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ							Стадия	Лист	Листов
ООО»Уралстройизыскания							П		



Таблица №2 Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков

59:00:0000000:7962/чзy1(1)		
№	X	Y
1	551250,60	2253601,91
2	551242,97	2253567,91
3	551224,37	2253562,10
4	550464,13	2253199,25
5	550399,47	2253119,60
6	550376,27	2252825,93
7	550343,22	2252810,18
8	550339,67	2252765,18
9	550293,45	2252743,15
10	550316,31	2252706,99
11	550334,65	2252634,66
12	550343,18	2252635,72
13	550360,48	2252572,99
14	550352,77	2252570,86
15	550337,31	2252626,92
16	550328,63	2252625,84
17	550308,87	2252703,79
18	550286,18	2252739,69
19	550276,36	2252735,01
20	550257,64	2252775,22
21	550277,58	2252784,51
22	550286,94	2252764,42
23	550318,74	2252779,58
24	550322,29	2252824,57
25	550355,34	2252840,32
26	550378,08	2253128,15
27	550450,18	2253216,97
28	551216,31	2253582,63
29	551224,29	2253585,12
30	551227,80	2253600,78
1	551250,60	2253601,91
59:00:0000000:7962/чзy1(2)		
№	X	Y
31	551266,74	2253640,54
32	551282,66	2253650,62
33	551400,03	2253672,69
34	551393,26	2253708,72
35	551370,53	2253710,52
36	551374,34	2253690,25
37	551274,45	2253671,47
38	551257,75	2253660,89

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист



31	551266,74	2253640,54
59:00:0000000:7962/чзy1(3)		
№	X	Y
39	551389,62	2253744,84
40	551595,67	2253921,75
41	551861,60	2254214,29
42	551912,41	2254308,76
43	551979,54	2254372,98
44	552111,13	2254439,24
45	552198,85	2254497,43
46	552287,22	2254594,33
47	552517,05	2254933,95
48	552562,61	2254930,70
49	552641,51	2255047,27
50	552653,09	2255069,76
51	552634,01	2255080,76
52	552622,55	2255058,52
53	552551,51	2254953,54
54	552505,95	2254956,80
55	552269,89	2254607,98
56	552184,42	2254514,26
57	552100,07	2254458,30
58	551966,71	2254391,15
59	551894,68	2254322,25
60	551843,51	2254227,09
61	551580,31	2253937,56
62	551362,94	2253750,93
63	551363,83	2253746,19
39	551389,62	2253744,84
59:00:0000000:7962/чзy1(4)		
№	X	Y
64	552649,23	2255110,29
65	552668,79	2255100,21
66	552778,82	2255313,76
67	552854,86	2255450,28
68	552862,76	2255467,91
69	552813,78	2255535,61
70	552822,64	2255555,41
71	552871,48	2255643,08
72	552886,86	2255704,24
73	552885,26	2255753,08
74	552863,46	2255746,48
75	552864,77	2255706,61
76	552850,85	2255651,26
77	552802,96	2255565,27
78	552788,51	2255533,01

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист



74	552653,09	2255069,76
59:18:3750106:3Y1(4)		
№	X	Y
93	552885,26	2255753,08
92	552884,99	2255761,17
65	552863,18	2255755,02
64	552863,46	2255746,48
93	552885,26	2255753,08
59:18:3750106:3Y1(5)		
№	X	Y
82	552972,99	2256003,14
110	553012,63	2256067,91
102	553003,85	2256069,03
103	553004,06	2256070,70
104	552993,74	2256072,01
105	552976,24	2256038,52
106	552983,41	2256034,63
107	552975,51	2256020,03
108	552971,36	2256012,43
109	552967,98	2256006,34
83	552969,87	2255998,01
82	552972,99	2256003,14
59:18:3750106:3Y1(6)		
№	X	Y
110	553014,09	2256070,30
111	553034,19	2256103,11
112	553013,23	2256111,00
113	552991,95	2256076,27
114	553004,56	2256074,67
115	553007,63	2256098,79
116	553017,55	2256097,52
110	553014,09	2256070,30
59:18:3750106:3Y1(7)		
№	X	Y
117	552970,67	2256041,53
118	552972,72	2256040,42
119	552988,56	2256070,74
117	552970,67	2256041,53
59:18:3750106:3Y1(8)		
№	X	Y
120	553015,62	2256114,92
121	553036,59	2256107,03
122	553068,86	2256159,71
123	553082,57	2256196,03
124	553062,79	2256205,92
125	553049,01	2256169,42

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

					2019/206/ДС90-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



120	553015,62	2256114,92
59:18:3750106:3Y1(9)		
№	X	Y
126	553091,99	2256221,00
127	553098,69	2256238,75
128	553092,72	2256275,06
129	553091,12	2256275,16
130	553091,02	2256271,87
131	553085,89	2256271,68
126	553091,99	2256221,00
59:18:3750106:3Y1(10)		
№	X	Y
132	553089,99	2256291,67
133	553087,72	2256305,49
134	553080,53	2256304,39
135	553082,08	2256293,89
132	553089,99	2256291,67
59:18:3750106:3Y1(11)		
№	X	Y
136	553084,31	2256208,00
137	553087,99	2256210,39
138	553090,50	2256217,05
139	553084,65	2256264,61
140	553078,56	2256304,06
141	553065,98	2256302,13
142	553071,92	2256265,97
143	553066,94	2256265,47
144	553068,56	2256255,58
145	553073,54	2256256,09
146	553076,02	2256241,00
147	553066,79	2256216,54
136	553084,31	2256208,00
59:18:3750106:3Y1(12)		
№	X	Y
148	553120,50	2256575,03
149	553144,44	2256573,18
150	553145,31	2256578,45
151	553143,43	2256579,60
152	553120,61	2256580,11
148	553120,50	2256575,03
59:18:3750106:943/чзy1		
№	X	Y
110	552948,22	2256004,76
116	552953,18	2255984,38
115	552962,20	2255997,05
114	552965,48	2256001,83

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист



Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесными насаждениями и	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10,0402	6,8433	-	-	-	6,8433	-	-	-	3,1969	3,1969

Таблица 4. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	№ квартала	№ выдела	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Добрянское лесничество Полазненское участковое лесничество (Полазненское)								
Эксплуатационные леса	66	ч.14	Хвойное, 4Е2ПЗБ1ЛПН	0,287/72	-	-	0,287/72	-
		ч.35	газопровод	0,9747/-	-	-	-	-
		ч.9	лесные культуры 8Е2Б+ИВ	0,7069/57	0,7069/57	-	-	-
		ч.8	Мяголиственное 5Б2ОС1ЛПН1Е1П	0,1455/29	-	-	0,1455/29	-
	67	ч.10	газопровод	0,1634/-	-	-	-	-
		ч.15	Мяголиственное 4ЛПН2Б3Е1П	0,0404/9	-	-	-	0,0404/9
		ч.11	Мяголиственное 6ЛПН1Б1Е2П	0,3487/70	-	-	-	0,3487/70
		ч.5	Мяголиственное 4ЛПН2Б3Е1П	0,8595/189	-	-	0,8595/189	-
	58	ч.28	Мяголиственное 5Б2ЛПН2Е1П	1,01/172	-	-	1,01/172	-
		ч.30	Прочие земли	0,1865/-	-	-	-	-
		ч.48	Мяголиственное 7Б2ЛПН1Е	0,0383/2	-	0,0383/2	-	-
		ч.24	Мяголиственное 7Б2ЛПН1Е	1,2243/73	-	1,2243/73	-	-
		ч.23	Мяголиственное 9Б1ЛПН+Е	0,3872/77	-	-	0,3872/77	-
ч.27		газопровод	0,1762/-	-	-	-	-	
ч.19	Мяголиственное 4Б2ЛПН1ОС1ИВ1Е1П	0,0259/4	-	-	0,0259/4	-		

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист



Эксплуатационные леса	59	ч.43	Мягколиственное 6БЗЛПН1Е	0,0741/9			0,0741/9	
		ч.59	Мягколиственное 6БЗЛПН1Е	0,1639/20			0,1639/20	
		ч.40	газопровод	0,1132/-				
		ч.60	Прочие земли	0,0105/-				
		ч.38	Мягколиственное 6БЗЛПН1Е	0,1442/17			0,1442/17	
		ч.20	газопровод	0,641/-				
		ч.21	Хвойное, 4Е1П4ЛПН1Б	0,1511/38			0,1511/38	
		ч.22	Мягколиственное 5Б4ЛПН1Е	0,4838/63		0,4838/63		
		ч.16	Мягколиственное 6БЗЛПН1Е	0,1431/23		0,1431/23		
		ч.15	газопровод	0,0682/-				
		ч.14	Мягколиственное 5Б2ЛПН1ИВ1Е1П	0,4016/52			0,4016/52	
Итого по эксплуатационным лесам				8,9692/976	0,7069/57	1,8895/161	3,6500/679	0,3852/79
Защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д и а/д	66	ч.36	пастбище	0,2727/-				
		ч.21	Хвойное, 8Е2П	0,0555/9		0,0555/9		
		ч.34	газопровод	0,4382/-				
		ч.41	Хвойное, 4Е2ПЗБ1ЛПН	0,1523/35		0,1523/35		
Итого по защитным лесам				1,0710/44		0,2078/44		
ИТОГО:				10,0402/1020	-	2,0973/205	3,6500/679	0,3852/79

Таблица №5. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка.

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	Мягколиственное, Б	5БЗЛПН1Е1П	48	3	0,6	103	150	210
Защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д и а/д	Хвойное, Е	6Е2П2БЛПН	70	4	0,6	200	-	-

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист



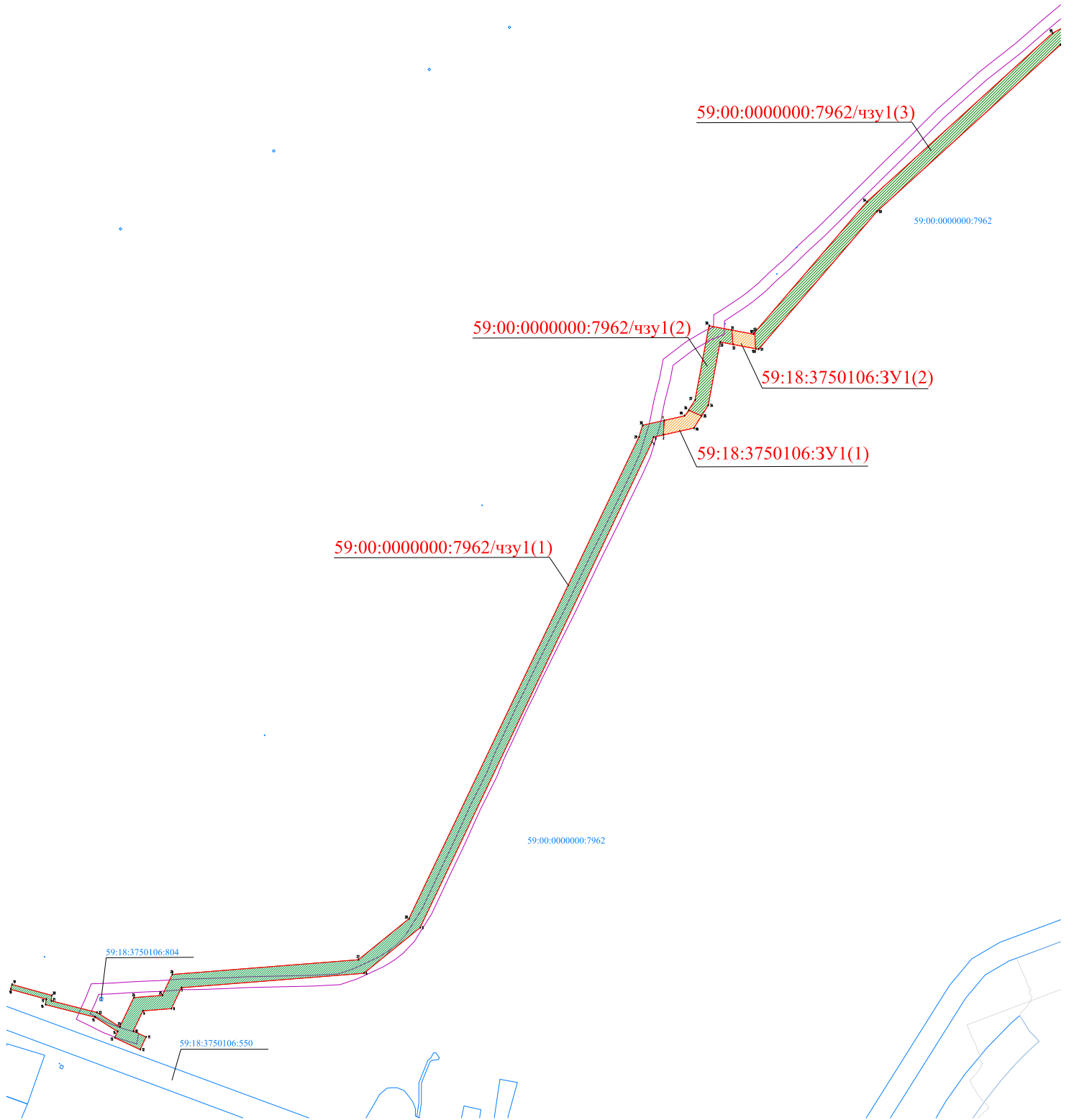
Согласно данным государственного лесного реестра особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории на проектируемом лесном участке: отсутствуют.

Установленные виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке представлены в таблице №7.

Таблица №7. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества, пере- чень кварталов или их частей входящих лесни- честв, хозяйств
Заготовка древесины	Добрянское лесничество Полазненское участковое лесничество (Полазненское) кв.66 (ч.14 ,ч.35,ч. 9, ч.8), кв.67 (ч.10, ч.15, ч.11, ч.5), кв.58 (ч.28, ч.30, ч.48, ч.24, ч.23, ч.27, ч.27, ч.19), кв.59 9ч.43, ч. 59, ч.40, ч.60, ч.38, ч.38, ч.20, ч.21, ч.22, ч.16, ч.16, ч.15, ч.14), кв.66 (ч36, ч.21, ч.34, ч.41)
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекар- ственных растений	
Осуществление видов деятельности в сфере охотни- чьего хозяйства	
Ведение сельского хозяйства	
Осуществление научно-исследовательской деятель- ности, образовательной деятельности	
Осуществление рекреационной деятельности	
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоратив- ных растений, лекарственных растений	
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян)	
Осуществление геологического изучения недр, раз- ведка и добыча полезных ископаемых	
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротех- нических сооружений и специализированных портов	
Строительство, реконструкция, эксплуатация линей- ных объектов	
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	
Осуществление религиозной деятельности	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Числовые обозначения:

- - граница земельного участка на период строительства
- - граница земельного участка на период демонтажа
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - ось проектируемого газопровода
- 86.08.0010301 - номер кадастрового квартала
- 86.08.0010302759 - кадастровый номер земельного участка
- межевание не планируется (в аренде/собственности ООО ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ)
- образование части (в собственность РФ)
- образование многоконтурного земельного участка (земли Добрянского городского округа)
- образование многоконтурной части из земель лесного фонда

Схема расположения листов



Имя		Колуч		Дата		И.Ф.О.		Подпись		Дата	
Разработчик		Сметчик		И.А.						02.27	
2019/206/ДС90-ПМТ											
Реконструкция газопровода «ГРП «Дальняя» - УПН «Каменный Лоз»											
Проект межевания территории											
			лист 1			лист 2					
Чертеж проекта межевания территории											
(М 1:3000)											
ООО «ЭраЛстройинженерия»											
Формат: А1											

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»
Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.**

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный
Лог»»**

**Т4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
2019/206/ДС90-ПМТ**

Договор №

2019/206/ДС90

2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»»

**Т4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
2019/206/ДС90-ПМТ**

Директор

И.М. Утемов

Главный инженер проекта

А. Чекунова

2022



Состав проекта планировки территории

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении объекта капитального строительства.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 5. Пояснительная записка

Раздел 6. Графические материалы

Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть

Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

ИНВ. ЛЕ ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	БЗМ. ИНВ. ЛЕ					2019/206/ДС90-ПМТ				
			Изм.	Кодыч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
			Разработчик	Ботова			02.22	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ООО Уралстройизыскания»	П		



Содержание

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

План фактического землепользования

План фактического землепользования на материалах лесоустройства

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

4.2. Обоснование способа образования земельных участков

4.3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

4.4. Обоснование определения границ публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Подпись	Инициалы	Подпись	Инициалы
Инициалы	Подпись	Инициалы	Подпись
Инициалы	Подпись	Инициалы	Подпись
Инициалы	Подпись	Инициалы	Подпись

2019/206/ДС90-ПМТ

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
	Разработал			Ботова	02.22	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	П	5	
							ООО « Уралстройизыскания»		

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата





**Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания
территории
Графическая часть»**

	Взам. инв. №											
	Подпись и дата											
							2019/206/ДС90-ПМТ					
		Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Инв. № подл.	Разработал	Ботова					02.22	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист	Листов
										П	4	
										ООО «Уралстройизыскания»		
Документ создан в электронной форме. № 583 от 17.03.2022. Исполнитель: Шулятникова О.А. Страница 118 из 129. Страница создана: 16.03.2022 12:43												





Условные обозначения:

-  Граница проектирования
-  Граница земельного участка сведения о которых внесены в ЕГРН
-  Границы лесных кварталов
-  Граница лесотаксационных выделов

59:29:14:20001436 Кадастровый номер земельного участка и сведения о категории земель

Добрянское лесничество Наименование лесничества

Полазненское участковое лесничество Наименование участкового лесничества

Схема расположения листов



2019/206/ДС90-ПМТ-Г.2					
Реконструкция газопровода «ГРП «Дубья» - УПГП «Каменный Лоз»					
Изм.	Кол-во	Дата	И.Воз.	Подпись	Дата
Разработка			Сембова И.А.		02.02
Проектная территория			лесов	лпк	лпк
План фактического землепользования на материалах лесустройства № 119/000			000 "Уралстройгазпром"		
Формат А1					

Лист № 1
Лист № 2
Лист № 3
Лист № 4
Лист № 5
Лист № 6
Лист № 7
Лист № 8
Лист № 9
Лист № 10
Лист № 11
Лист № 12
Лист № 13
Лист № 14
Лист № 15
Лист № 16
Лист № 17
Лист № 18
Лист № 19
Лист № 20
Лист № 21
Лист № 22
Лист № 23
Лист № 24

**Раздел 8 «Материалы по обоснованию проекта межевания
территории
Пояснительная записка»**

Взам. инв. №		Подпись и дата		2019/206/ДС90-ПМТ							
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ООО «Уралстройизыскания»					
									Стадия	Лист	Листов
									П	4	
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата						



8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участком, в том числе требований к предельным (минимальным (или) максимальным размерам земельных участков.

Местоположение границ образуемых земельных участков и частей земельных участков определено, исходя из условий сохранности действующих коммуникаций. Такое местоположение обеспечивает размещение проектируемых трасс, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений. В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ: действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Поэтому требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков не устанавливаются.

8.2 Обоснование способа образования земельных участков

Для размещения объекта «Реконструкция газопровода «ГРП «Дивья» - УППН «Каменный Лог»», предусматривается образование многоконтурной части из земель лесного фонда с кадастровым номером 59:00:0000000:7962. Данный способ образования выбран, для того чтобы не дробить исходный участок лесного фонда на несколько участков, для удобства работы с участком в дальнейшем .

Образование земельного участка из земель муниципальной собственности.

Образование части земельного участка из земель в собственности РФ.

8.3 Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

Размеры и конфигурации образуемых земельных участков и частей земельных участков обеспечивают размещение проектируемых трасс, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2019/206/ДС90-ПМТ

Лист

